



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

LAVORI DI IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA IDRICO INTEGRATO NELL' ISOLA DI PANTELLERIA CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE CALE DI GADIR E TRAMONTANA ED ALTRI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO INFRASTRUTTURALE
Valore Stimato: Euro 589.796,31 IVA esclusa
(codice gara interno: G01703)

VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA N. 1

CIG: B10F43ACB6

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventiquattro (2024), il mese di maggio (05), il giorno sette (7), alle ore sedici e zero minuti (16:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Pantelleria - Lampedusa e Linosa - Ustica e Salemi', sita in Pantelleria (TP), Piazza Cavour, 15, il seggio di gara costituito dai sig.ri:

dott. ing. Salvatore Gambino, nella qualità di Responsabile della CUC, assistito dalla dott.ssa Elisa Silvia che funge da Segretaria e alla presenza della sig. ra Pucci Angela, dipendenti del Comune di Pantelleria, temporaneamente distaccate presso la CUC, quali testimoni cognitivi ed idonee;

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 357/Sett. II - Gen. n. 837 del 29.03.2024 e della Determinazione numero 7/CUC - Gen. n. 840 del 29.03.2024 è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs.36/2023 art.71 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/Appalti
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è Gambino Salvatore (C.F. GMBSVT66B20G273T)

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

La commissione procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 07.05.2024 alle ore 10:00.

Il seggio di gara prende quindi atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti domande di partecipazione:

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	EDILPRO SRL	13.04.2024 alle ore 10:28:47 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	MARINO ROSARIO S.R.L.	30.04.2024 alle ore 12:40:16 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	TECNO PROGET SRL	02.05.2024 alle ore 09:52:07 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02.05.2024 alle ore 18:27:58 pervenuto a mezzo: Invio telematico



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
5	DST EDIL S.R.L.	02.05.2024 alle ore 19:08:36 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	CONSORZIO JONICO SCARL	03.05.2024 alle ore 14:49:34 pervenuto a mezzo: Invio telematico
7	DE.RE.CO SRL	03.05.2024 alle ore 16:18:45 pervenuto a mezzo: Invio telematico
8	Luce S.r.l.	03.05.2024 alle ore 17:17:27 pervenuto a mezzo: Invio telematico
9	MDM S.R.L.	03.05.2024 alle ore 20:54:01 pervenuto a mezzo: Invio telematico
10	GUIDA AGOSTINO	05.05.2024 alle ore 12:12:56 pervenuto a mezzo: Invio telematico
11	SETH SRL	05.05.2024 alle ore 12:39:25 pervenuto a mezzo: Invio telematico
12	BARONE GIUSEPPE SRL	06.05.2024 alle ore 08:28:44 pervenuto a mezzo: Invio telematico
13	EDIL MOTER SRL	06.05.2024 alle ore 08:58:36 pervenuto a mezzo: Invio telematico
14	SICILVERDE s.r.l.	06.05.2024 alle ore 09:35:07 pervenuto a mezzo: Invio telematico
15	NUOVI LAVORI S.R.L.	06.05.2024 alle ore 09:42:01 pervenuto a mezzo: Invio telematico
16	DM COSTRUZIONI S.R.L.	06.05.2024 alle ore 11:22:35 pervenuto a mezzo: Invio telematico
17	IMPRESALES SRL	06.05.2024 alle ore 11:29:53 pervenuto a mezzo: Invio telematico
18	Suriano Michelangelo	06.05.2024 alle ore 12:05:37 pervenuto a mezzo: Invio telematico
19	VIA LEON BATTISTA ALBERTI SNC 92026 FAVARA	06.05.2024 alle ore 12:11:53 pervenuto a mezzo: Invio telematico
20	IMPEREDIL SRL	06.05.2024 alle ore 12:15:58 pervenuto a mezzo: Invio telematico
21	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	06.05.2024 alle ore 12:15:59 pervenuto a mezzo: Invio telematico
22	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	06.05.2024 alle ore 12:19:20 pervenuto a mezzo: Invio telematico
23	Agostaro Rosario S.r.l.	06.05.2024 alle ore 16:25:56 pervenuto a mezzo: Invio telematico
24	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	06.05.2024 alle ore 16:34:23 pervenuto a mezzo: Invio telematico
25	Terrana Costruzioni di Emanuele Terrana	06.05.2024 alle ore 17:33:23 pervenuto a mezzo: Invio telematico
26	N.C.N. S.R.L.	06.05.2024 alle ore 17:51:36 pervenuto a mezzo: Invio telematico
27	V.T. COSTRUZIONI SRL	06.05.2024 alle ore 18:04:56 pervenuto a mezzo: Invio telematico
28	G.F COSTRUZIONI SRL	06.05.2024 alle ore 18:31:26 pervenuto a mezzo: Invio telematico
29	IMPRESA EDILE FALLEA GIUSEPPE	06.05.2024 alle ore 18:43:10 pervenuto a mezzo: Invio telematico
30	CGP COSTRUZIONI S.R.L.	06.05.2024 alle ore 18:46:49 pervenuto a mezzo: Invio telematico
31	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	06.05.2024 alle ore 19:09:02 pervenuto a mezzo: Invio telematico
32	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	06.05.2024 alle ore 19:49:23 pervenuto a mezzo: Invio telematico
33	CO.GER. SRL	06.05.2024 alle ore 19:49:28 pervenuto a mezzo: Invio telematico
34	IMPRESGAR S.R.L.	06.05.2024 alle ore 21:25:54 pervenuto a mezzo: Invio telematico
35	ditta lo cascio luigi	07.05.2024 alle ore 08:18:54 pervenuto a mezzo: Invio telematico
36	M.G.F. S.R.L.	07.05.2024 alle ore 08:40:02 pervenuto a mezzo: Invio telematico
37	C M COSTRUZIONI S.r.l.	07.05.2024 alle ore 08:41:52 pervenuto a mezzo: Invio telematico
38	Urania srl	07.05.2024 alle ore 09:44:27 pervenuto a mezzo: Invio telematico
39	Casciana acque italia srl	07.05.2024 alle ore 09:50:07 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Il seggio di gara dà materialmente inizio alle operazioni di verifica e dà atto che essendo pervenuti n. 39 plichi, così come previsto al punto 17 del bando di gara si avvarrà della facoltà di inversione procedimentale della gara prevista ai sensi dell'art. 107, terzo comma del D. Lgs n. 36/2023.

Procede quindi al sorteggio di un campione del 5%, di tutti i partecipanti, arrotondato all'unità superiore, e quindi a n. 2 imprese, al fine di poter verificare che anche nei suoi confronti, unitamente all'aggiudicatario provvisorio e al secondo e terzo classificato, non ricorrano le cause di esclusione e che sussistano i criteri di selezione previsti dalla lex specialis.

Il seggio di gara si collega quindi al sito www.blia.it e dà atto che sono stato sorteggiati i numeri 9 e 34 corrispondenti rispettivamente alle imprese

MDM S.R.L.
 IMPRESGAR S.R.L.



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA***

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **EDILPRO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 2 del concorrente **MARINO ROSARIO S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica .pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 3 del concorrente **TECNO PROGET SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 4 del concorrente **CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica - 2024-05-02T182354.546.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 5 del concorrente **DST EDIL S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 6 del concorrente **CONSORZIO JONICO SCARL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 7 del concorrente **DE.RE.CO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica 46.pdf.p7m	

AP  



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
doc ide	DE.RE.CO. SRL_Documento identita.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **8** del concorrente **Luce S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **9** del concorrente **MDM S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **10** del concorrente **GUIDA AGOSTINO** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
CARTA D'IDENTITA'	Carta identita.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **11** del concorrente **SETH SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
offerta	allegato_02_A3_OFFERTA ECONOMICA_.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **12** del concorrente **BARONE GIUSEPPE SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **13** del concorrente **EDIL MOTER SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

A AP B



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **14** del concorrente **SICILVERDE s.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica .pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **15** del concorrente **NUOVI LAVORI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **16** del concorrente **DM COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **17** del concorrente **IMPRESALES SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **18** del concorrente **Suriano Michelangelo** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **19** del concorrente **VIA LEON BATTISTA ALBERTI SNC 92026 FAVARA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **20** del concorrente **IMPEREDIL SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **21** del concorrente **G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica - 2024-05-06T121512.076.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **22** del concorrente **M.G. COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica .pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **23** del concorrente **Agostaro Rosario S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **24** del concorrente **GENCO S.R.L. UNIPERSONALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **25** del concorrente **Terrana Costruzioni di Emanuele Terrana** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **26** del concorrente **N.C.N. S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica - 2024-05-06T174909.229.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **27** del concorrente **V.T. COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **28** del concorrente **G.F COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
doc. identità legale rappresentante	Doc. Frustieri Salvatore.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **29** del concorrente **IMPRESA EDILE FALLEA GIUSEPPE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica - 2024-05-06T184105.274.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **30** del concorrente **CGP COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **31** del concorrente **GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **32** del concorrente **SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica - 2024-05-06T190909.058.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **33** del concorrente **CO.GER. SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Offerta Economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **34** del concorrente **IMPRESGAR S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica - 2024-05-06T212424.362.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **35** del concorrente **ditta lo cascio luigi** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **36** del concorrente **M.G.F. S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **37** del concorrente **C M COSTRUZIONI S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **38** del concorrente **Urania srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

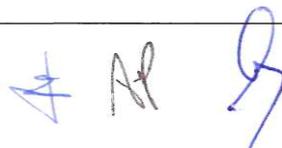
Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **39** del concorrente **Casciana acque italia srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica casciana.pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

n.	Concorrente	Ribasso
1	EDILPRO SRL	28,360000
2	MARINO ROSARIO S.R.L.	28,646000
3	TECNO PROGET SRL	30,375000
4	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	24,141000





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILIA COMUNE DI PANTELLERIA

n.	Concorrente	Ribasso
5	DST EDIL S.R.L.	25,718000
6	CONSORZIO JONICO SCARL	27,464000
7	DE.RE.CO SRL	27,940000
8	Luce S.r.l.	29,875000
9	MDM S.R.L.	26,969000
10	GUIDA AGOSTINO	26,507000
11	SETH SRL	26,072000
12	BARONE GIUSEPPE SRL	12,714000
13	EDIL MOTER SRL	25,890000
14	SICILVERDE s.r.l.	25,130000
15	NUOVI LAVORI S.R.L.	31,347000
16	DM COSTRUZIONI S.R.L.	25,834000
17	IMPRESALES SRL	28,060000
18	Suriano Michelangelo	25,921000
19	VIA LEON BATTISTA ALBERTI SNC 92026 FAVARA	27,633000
20	IMPEREDIL SRL	27,714000
21	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	26,160000
22	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	27,837000
23	Agostaro Rosario S.r.l.	29,869000
24	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	23,523000
25	Terrana Costruzioni di Emanuele Terrana	26,750000
26	N.C.N. S.R.L.	22,456000
27	V.T. COSTRUZIONI SRL	31,598000
28	G.F COSTRUZIONI SRL	28,217000
29	IMPRESA EDILE FALLEA GIUSEPPE	23,421000
30	CGP COSTRUZIONI S.R.L.	26,490000
31	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	26,308000
32	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	29,100000
33	CO.GER. SRL	27,230000
34	IMPRESGAR S.R.L.	21,755000
35	ditta lo cascio luigi	25,252000
36	M.G.F. S.R.L.	13,710000
37	C M COSTRUZIONI S.r.l.	30,536000
38	Urania srl	29,805000
39	Casciana acque italia srl	21,800000

GRADUATORIA

Essendo il numero delle offerte presentate superiore a 10 (dieci), si procede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia. Si procede quindi alla formazione della graduatoria delle offerte.

N.	Concorrente	Ribasso	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
27	V.T. COSTRUZIONI SRL	-31,598000000	Anomala e Ala Superiore	No
15	NUOVI LAVORI S.R.L.	-31,347000000	Anomala e Ala Superiore	No
37	C M COSTRUZIONI S.r.l.	-30,536000000	Anomala e Ala Superiore	No
3	TECNO PROGET SRL	-30,375000000	Anomala e Ala Superiore	No
8	Luce S.r.l.	-29,875000000	Anomala	No

Handwritten signatures and initials in blue ink.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

N.	Concorrente	Ribasso	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
23	Agostaro Rosario S.r.l.	-29,869000000	Anomala	No
38	Urania srl	-29,805000000	Anomala	No
32	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	-29,100000000	Anomala	No
2	MARINO ROSARIO S.R.L.	-28,646000000	Anomala	No
1	EDILPRO SRL	-28,360000000	Anomala	No
28	G.F COSTRUZIONI SRL	-28,217000000	Anomala	No
17	IMPRESALES SRL	-28,060000000	Anomala	No
7	DE.RE.CO SRL	-27,940000000	Prima ditta classificata	Si
22	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	-27,837000000	Non anomala	Si
20	IMPEREDIL SRL	-27,714000000	Non anomala	Si
19	VIA LEON BATTISTA ALBERTI SNC 92026 FAVARA	-27,633000000	Non anomala	Si
6	CONSORZIO JONICO SCARL	-27,464000000	Non anomala	Si
33	CO.GER. SRL	-27,230000000	Non anomala	Si
9	MDM S.R.L.	-26,969000000	Non anomala	Si
25	Terrana Costruzioni di Emanuele Terrana	-26,750000000	Non anomala	Si
10	GUIDA AGOSTINO	-26,507000000	Non anomala	Si
30	CGP COSTRUZIONI S.R.L.	-26,490000000	Non anomala	Si
31	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	-26,308000000	Non anomala	Si
21	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	-26,160000000	Non anomala	Si
11	SETH SRL	-26,072000000	Non anomala	Si
18	Suriano Michelangelo	-25,921000000	Non anomala	Si
13	EDIL MOTER SRL	-25,890000000	Non anomala	Si
16	DM COSTRUZIONI S.R.L.	-25,834000000	Non anomala	Si
5	DST EDIL S.R.L.	-25,718000000	Non anomala	Si
35	ditta lo cascio luigi	-25,252000000	Non anomala	Si
14	SICILVERDE s.r.l.	-25,130000000	Non anomala	Si
4	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-24,141000000	Non anomala	Si
24	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	-23,523000000	Non anomala	Si
29	IMPRESA EDILE FALLEA GIUSEPPE	-23,421000000	Non anomala	Si
26	N.C.N. S.R.L.	-22,456000000	Non anomala	Si
39	Casciana acque italia srl	-21,800000000	Non anomala e Ala Inferiore	Si
34	IMPRESGAR S.R.L.	-21,755000000	Non anomala e Ala Inferiore	Si
36	M.G.F. S.R.L.	-13,710000000	Non anomala e Ala Inferiore	Si
12	BARONE GIUSEPPE SRL	-12,714000000	Non anomala e Ala Inferiore	Si

Per il calcolo dell'anomalia risultano:

N. offerte ammesse: 39

N. offerte mediate: 31

Media delle offerte: -26,7836

Media degli scarti: -1,531

Prima soglia di anomalia -28,3146

Di seguito il seggio di gara procede alla disamina della documentazione di gara al fine di verificare che non ricorrano le cause di esclusione e che sussistano i criteri di selezione previsti dalla lex specialis nei confronti del miglior offerente, dei concorrenti classificatisi secondo e terzo nella graduatoria nonché del campione del 5% precedentemente sorteggiato.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 7 del concorrente **DE.RE.CO SRL** individuato quale primo in graduatoria e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DE.RE.CO SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m	
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI	allegato 1 finito.pdf.p7m	
DGUE	DGUE.p7m	
DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	Allegato 3 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
CODICE ETICO	Allegato 4 - Codice etico.pdf.p7m	
Pagamento anac	Ricevuta.pdf.p7m	
White list	WL-DEBOLERESTAURI-INT-signed.pdf.pdf.p7m	
Polizza	DERECO ENTE.pdf.p7m	
SOA	A. Debole Restauri e Costruzioni Srl.p7m	
9001	9001.pdf.p7m	
Dichiarazione sostitutiva	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA.pdf.p7m	
14001,45000	14001.45000.p7m	
doc ide	DE.RE.CO. SRL_Documento identita.pdf.p7m	
PRESA VISIONE	Comune di Pantelleria presa visione.pdf.p7m	

Esaminata la documentazione presentata e ritenutale conforme a quanto richiesto dal bando/disciplinare di gara, l'impresa viene ammessa.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 22 del concorrente **M.G. COSTRUZIONI S.R.L.** individuato quale secondo in graduatoria e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI	M.G. COSTRUZIONI S.R.L. allegato 1 domanda e dichiarazioni.pdf.p7m	
DGUE	M.G. COSTRUZIONI S.R.L. Allegato 2 - DGUE.pdf.p7m	
DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	M.G. COSTRUZIONI S.R.L. Allegato 3 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
CODICE ETICO	M.G. COSTRUZIONI S.R.L. Allegato 4 - Codice etico.pdf.p7m	
VISURA M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	03074120845-VISUORD-20240506.pdf.p7m	
POLIZZA PROVVISORIA	219_Scheda_di_polizza_Cauzioni_0895499145.p7M.p7m	
RICEVUTA PAGAMENTO ANAC	Ricevuta anac .pdf.p7m	
CONTRATTO DI AVVALIMENTO	Contratto Avvalimento MG COSTRUZIONI - IERULLO.pdf.p7m	
DICH. AVVALIMENTO	Allegato 1-avvalimento MG COSTRUZIONI - IERULLO.pdf.p7m	
AUSILIARIA DGUE	IERULLO_DGUE.pdf.p7m	
AUSILIARIA ALLEGATO 1 DOMANDA E DICH.	IERULLO_allegato 1 domanda e dichiarazioni.pdf.p7m	
AUSILIARIA ALLEGATO 3 DICH INTEGRATIVE	IERULLO_Allegato 3 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
AUSILIARIA ALLEGATO 4 CODICE ETICO	IERULLO_Allegato 4 - Codice etico.pdf.p7m	
AUSILIARIA DOC DI RICONOSCIMENTO	Ierullo Vittorio_Doc. riconoscimento.pdf.p7m	

AP



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
AUSILIARIA CERT. QUALITA	Ierullo Vittorio_Certificazione di qualita_compressed.pdf.p7m	
AUSILIARIA ATTESTAZIONE SOA	Ierullo Vittorio_ATTESTAZIONE SOA.pdf.p7m	
DURC M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	MG COSTRUZIONI DURC SCAD 27_08_2024.pdf.p7m	
attestato sopralluogo	presa visione.pdf.p7m	

Esaminata la documentazione presentata e ritenutale conforme a quanto richiesto dal bando/disciplinare di gara, l'impresa viene ammessa.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **20** del concorrente **IMPEREDIL SRL** individuato quale terzo in graduatoria e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	IMPEREDIL DGUE.pdf.p7m	
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI	IMPEREDIL allegato 1 domanda e dichiarazioni.pdf.p7m	
DGUE	IMPEREDIL eDGUE-IT_response.pdf.p7m	
DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	IMPEREDIL Allegato 3 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
CODICE ETICO	imperedil Allegato 4 - Codice etico.pdf.p7m	
IMPEREDIL VISURA CAMERALE	imperedil visura camerale del 19.01.2024.pdf	
IMPEREDIL VERSAMENTO ANAC	IMPEREDIL VERSAMENTO ANAC.pdf.p7m	
AUSILIARIA DOC 1	Allegato 1-dichiarazione avvalimento IMPEREDIL - OLIVERI .pdf.p7m.p7m	
AUSILIARIA DOC 2	contratto avvalimento IMPEREDIL - OLIVERI.pdf.p7m.p7m	
AUSILIARIA DOC 3	CERTIFICATO DI QUALITA.pdf.p7m	
AUSILIARIA DOC 4	OLIVERI_allegato 1 domanda e dichiarazioni.pdf.p7m	
AUSILIARIA DOC 5	OLIVERI_Allegato 3 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
AUSILIARIA DOC 6	OLIVERI Allegato 4 - Codice etico.pdf.p7m	
AUSILIARIA DOC 7	OLIVERI_DGUE.pdf.p7m	
AUSILIARIA DOC 8	SOA Ausiliaria.pdf.p7m	
IMPEREDIL SOPRALLUOGO	IMPEREDIL SOPRALLUOGO.pdf.p7m	
IMPEREDIL POLIZZA PROVVISORIA	MD436443_PN_PA011_PC33KBUT_060524_114932_APL10140.p7m.p7m	
DGUE XML	IMPEREDIL SRL_eDGUE-IT_response.xml	

Esaminata la documentazione presentata e ritenutale conforme a quanto richiesto dal bando/disciplinare di gara, l'impresa viene ammessa.

Si procede quindi all'esame della documentazione presentata dai concorrenti sorteggiati in apertura di gara.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **9** del concorrente **MDM S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

AP F S



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE.pdf.p7m	
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI	Domanda e dichiarazioni Mdm Srl.pdf.p7m	
DGUE	DGUE.pdf.p7m	
DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
CODICE ETICO	Codice etico.pdf.p7m	
ATTESTATO PRESA VISIONE DEI LUOGHI COMUNE DI PANTELLERIA	ATTESTATO PRESA VISIONE DEI LUOGHI COMUNE DI PANTELLERIA.pdf.p7m	
CERTIFICATI ISO MDM SRL	ISO.pdf.p7m	
GARANZIA PROVVISORIA	Garanzia fideiussoria.pdf.p7m	
CONTRIBUTO ANAC	Contributo ANAC.pdf.p7m	
DICH. SOSTITUTIVA CCIAA	Dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla CCIAA.pdf.p7m	
DOCUMENTO L.R.	DOCUMENTO LEGALE RAPPRESENTANTE.pdf.p7m	
DICHIARAZIONE AVVALIMENTO CONGIUNTA	Allegato 1-avvalimento MDM - SANTISE .pdf.p7m	
CONTRATTO DI AVVALIMENTO MDM E SANTISE	contratto avvalimento MDM - SANTISE .pdf.p7m	
DOC. AUSILIARIA	Santise costruzioni s.r.l._allegato 1 domanda e dichiarazioni.pdf.p7m	
1 DOC. AUSILIARIA	Santise costruzioni s.r.l._Allegato 3 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
2 DOC. AUSILIARIA	Santise costruzioni s.r.l._Allegato 4 - Codice etico.pdf.p7m	
3 DOC. AUSILIARIA	Santise costruzioni s.r.l._Attestazione soa.PDF.p7m	
4 DOC. AUSILIARIA	Santise costruzioni s.r.l._Cert. qualita 9001.pdf.p7m	
5 DOC. AUSILIARIA	Santise costruzioni s.r.l._DGUE.pdf.p7m	

Esaminata la documentazione presentata e ritenutale conforme a quanto richiesto dal bando/disciplinare di gara, l'impresa viene ammessa.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **34** del concorrente **IMPRESGAR S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE.pdf.p7m	
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI	allegato 1 domanda e dichiarazioni.pdf.p7m	
DGUE	DGUE.pdf.p7m	
DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	Allegato 3 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
CODICE ETICO	Allegato 4 - Codice etico.pdf.p7m	
Documento di riconoscimento LR	Documento di Riconoscimento SORCE DOMENICA.pdf.p7m	
CAUZIONE PROVVISORIA	219_Scheda_di_polizza_Cauzioni_08954 99125.p7M.p7m	

M





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
RICEVUTA CONTRIBUTO ANAC	Ricevuta_301010018041258688.PDF.p7m	
VISURA CAMERALE	02964080846-VISUORD-20231219.pdf.p7m	
attestazione soa	Attestato firmato.pdf.p7m	
Attestato sopralluogo	PANTELLERIA_TP_SIST_IDRICO_IMPR ESCAR_29.04.24.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 1	Alleg. al Contratto di Avv. Dich. Impresa Avvalente.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 2	allegato 1 domanda e dichiarazioni.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 3	Allegato 3 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 4	Allegato 4 - Codice etico.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 5	c i bruno.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 6	Certificazione famigliari conviventi.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 7	Contratto avvalimento.Pisanu.Imprescar.pdf.p7m.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 8	DGUE.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 9	Dich. Art. 47.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 10	Dich. Art. 94 - 95.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 11	Dichiarazioni dell Impresa Ausiliaria verso la stazione appaltante Bis.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 12	Dichiarazioni sostitutive di certificazione.pdf.p7m	
DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO 13	ELENCO MEZZI PER AVVALIMENTO - PISANU BRUNO.pdf.p7m.p7m	

Esaminata la documentazione presentata e ritenuta conforme a quanto richiesto dal bando/disciplinare di gara, l'impresa viene ammessa.

Il sedgio di gara, pertanto, dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto la ditta DE.RE.CO. srl che ha offerto un ribasso del 27,94% sull'importo a base d'asta di € 570.985,39 e, pertanto per l'importo di € 411.452,07, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 18.810,92, per un totale di € 430.262,99.

Dichiara, infine, come seconda in graduatoria M.G. Costruzioni che ha offerto un ribasso del 27,837% sull'importo a base d'asta di € 570.985,39 e, pertanto per l'importo di € 412.040,19, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 18.810,92, per un totale di € 430.851,11.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 17:00 la seduta viene chiusa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Gambino Salvatore

TESTIMONI
Silvia Elisa
Pucci Angela

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 6QZNH del 07/05/2024 - 16:03:47

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 39

Numeri estratti

9 34

A handwritten signature in blue ink, consisting of three distinct, stylized characters or symbols.

