



**7<sup>A</sup> COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE “LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, PROTEZIONE CIVILE”  
VERBALE N° 1/2024**

L'anno duemilaventiquattro, addì ventidue del mese di marzo alle ore 12,20 presso i locali del Palazzo Municipale, giusta convocazione prot. n. 6103 del 19.03.2024, si è riunita la 7<sup>A</sup> commissione permanente “Lavori pubblici, urbanistica e protezione civile”, per discutere il seguente ordine del giorno:

1. Nomina scrutatori
2. Approvazione verbale seduta precedente;
3. Approvazione definitiva relativa all'aggiornamento annuale del “Catasto delle aree percorse dal fuoco” ai sensi dell'art. 10 comma 2 della L. 21 novembre 200, n. 353 “Legge quadro in materia di incendi boschivi”;
4. Art. 14 del D.L. 282/1983, convertito in legge 26.04.1983 n. 131. Verifica quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie legge 18.04.1962 n. 167 e ss. mm. e ii. Anno 2024.
5. Riclassificazione area comunale contraddistinta al foglio di mappa 30 part. 608 e acquisizione al patrimonio comunale mediante permuta senza conguaglio dell'area contraddistinta al foglio di mappa 468, 471, 474 e 477.
6. Varie ed eventuali.

Risultano presenti:

- Antonio Culoma - Presidente
- Angelo Casano – componente
- Maddalena Giuseppe - componente
- Elisa Silvia – segretario verbalizzante
- Dott. ing. Salvatore Gambino - Responsabile del Settore II
- Geom. Giuseppe Pavia – Responsabile del Settore IV.

Il Presidente preliminarmente procede alla nomina degli scrutatori del Consigliere Casano e del Consigliere Maddalena. Passa quindi alla lettura del verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità.

Pone quindi in trattazione il successivo argomento dell'o.d.g.

Prende la parola il Responsabile del Settore IV, il quale illustra che si tratta di un aggiornamento annuale sull'ultimo quinquennio del Catasto delle aree che sono state oggetto di incendi. Esso viene redatto sulla base dei dati trasmessi dalla forestale e il relativo documento veniva poi trasmesso in Giunta Municipale affinché la stessa provvedesse ad adottarlo. Trascorsi 30 giorni, entro i quali era possibile trasmettere osservazione, lo stesso veniva approvato in via definitiva. Fino ad oggi tale aggiornamento rientrava tra gli atti di competenza della Giunta Municipale. Da quest'anno la competenza è stata trasferita al Consiglio Comunale e, di conseguenza, è necessario un passaggio ulteriore in Consiglio Comunale al fine di prendere atto dell'attività posta in essere dalla Giunta Municipale.

Prende la parola il Consigliere Casano il quale chiede maggiori delucidazioni anche con riferimento al ruolo del Parco, chiedendo la possibilità di sospendere la seduta della Commissione al fine di ottenere dal Responsabile del Settore IV tutti i chiarimenti necessari.

Il Presidente nell'accogliere tale istanza dichiara sospesa la seduta alle ore 12:28.

La seduta riprende alle ore 12:40.

Il Presidente mette quindi ai voti il punto n. 3 all'ordine del giorno e i consiglieri interpellati con voti unanimi palesemente espressi approvano.

Pone quindi in trattazione il successivo argomento dell'o.d.g.

Prende la parola il Responsabile del Settore IV, illustrandone contenuto e portata.



**Comune di Pantelleria**

Provincia di Trapani

Non essendoci osservazioni o richiesta di chiarimenti, il Presidente mette quindi ai voti il punto n. 4 all'ordine del giorno e i consiglieri interpellati con voti unanimi palesemente espressi approvano.

Il Presidente pone in trattazione, quindi, il punto all'o.d.g. n. 5 invitando il dott. Ing Salvatore Gambino a relazionare sul medesimo, il quale, prendendo la parola, illustra che l'area di proprietà comunale contraddistinta al foglio di mappa 30, particella 608, non ha più alcun interesse per l'Ente in quanto, come riportato nella relazione di sopralluogo redatta dal tecnico incaricato, Geom. Giacomo Silvia prot. n. 4761 del 01.03.2024, e allegata alla proposta di delibera consiliare, per le peculiari caratteristiche morfologiche ed estensione deve considerarsi area relitta. Inoltre, la permuta risulta vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale non solo in ragione della maggiore superficie da acquisire rispetto a quella da cedere, senza dar origine a conguaglio alcun in favore della società istante, ma anche perché in tal modo si consentirebbe di allineare gli aspetti catastali e giuridici con lo stato di fatto.

Il Presidente mette quindi ai voti il punto n. 5 all'ordine del giorno e i consiglieri interpellati con voti unanimi palesemente espressi approvano.

Prende la parola il Consigliere Casano, il quale ritiene indispensabile convocare una Commissione congiunta con la commissione rapporti con l'Ente Parco Nazionale e pertanto, invita il Presidente a perorare la causa dinanzi il Presidente del Consiglio, organo preposto a disporre convocazioni di commissioni consiliari congiunte. Il Consigliere Maddalena condivide tale esigenza unitamente al Presidente.

Il Consigliere Maddalena prosegue nell'invitare i presenti ad una nuova seduta al fine di deliberare su un atto di indirizzo relativo al grave stato di ammaloramento e fatiscenza dei guardrail, soprattutto in località Khamma al fine di scongiurare eventi funesti e anche al fine di sollecitare l'attività in tal senso da parte della Giunta Municipale. Il Consigliere Casano concorda portando l'attenzione alla necessità di intervenire sul tratto di strada in prossimità della Farmacia Oddo. Sempre il Consigliere Casano ritiene indispensabile discutere su un possibile atto di indirizzo circa una ricognizione/mappatura degli accessi al mare individuando con esattezza e precisione quali di proprietà privata e quali invece di proprietà comunale nonché sulle condizioni delle stesse.

Il presidente, accoglie tali indicazioni, pertanto convoca la commissione per le ore 12:00 del giorno 28.03.2024

Esauriti gli argomenti, la seduta viene chiusa alle ore 13:20

I componenti della commissione:

Antonio Culoma

Giuseppe Maddalena

Angelo Casano

Elisa Silvia – Segretario verbalizzante