

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DI CUI ALL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LA GESTIONE DI ALCUNI IMPIANTI PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI, COMPRESIVA DELLA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRETRATTAMENTO, AFFERENTI ALL'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE DI RIFERIMENTO.

INDICE

1. PREMESSA
2. FINALITA' DI PUBBLICO INTERESSE – OBIETTIVI STRATEGICI
3. OGGETTO DELLA PROPOSTA
4. DURATA DEL CONTRATTO
5. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE
6. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
7. DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE, GIORNATA INFORMATIVA E SOPRALLUOGO
 - 7.1 Documentazione
 - 7.2. Giornata informativa
 - 7.3. Sopralluogo
 - 7.4. Chiarimenti
8. CONTENUTI MINIMI DELLA PROPOSTA
9. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA
10. ISTRUTTORIA E VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE
11. INDIVIDUAZIONE DEL PROMOTORE
12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI
13. DISPOSIZIONI FINALI

S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.pa.a
Viale Crocci n. 2 in Località Rigaletta Milo
91016 Erice (TP)
mail: srrtrapaninord@gmail.com
pec: srrtpnord@pec.it
sito: <https://www.srrtrapaninord.it/>
Tel. 0923.502255

1. PREMESSA

La Società per la Regolamentazione del servizio di gestione Rifiuti Trapani Provincia Nord s.c.p.a. (di seguito individuata anche come “S.R.R. Trapani Provincia Nord” o come “S.R.R.”), in base alla deliberazione dell’Assemblea dei soci del 23 febbraio 2024, ed alla conseguente deliberazione attuativa del Consiglio di Amministrazione n. 101 del 23 febbraio 2024, intende avvalersi del partenariato pubblico-privato ad iniziativa privata, mediante concessione mista, definibile, allo stato attuale nelle more di ricevere i finanziamenti già richiesti, secondo il modulo della finanza di progetto (o anche “project financing”) disciplinato dall’art. 193 del d.lgs. n. 36/2023 e visto l’art.15 del D. Lgs. 201/2022 in quanto applicabile ai servizi pubblici, per conseguire proposte aventi ad oggetto la gestione dei servizi per la fase dello smaltimento del ciclo integrato rifiuti presso alcuni impianti dell’ambito territoriale ottimale di riferimento e la realizzazione di una serie di interventi sugli impianti.

Il presente avviso, unitamente alla documentazione allegata, è funzionale a illustrare agli operatori economici, in condizioni di massima trasparenza, imparzialità e concorrenza:

- le caratteristiche tecniche ed economico-finanziarie dell’operazione;
- gli elementi essenziali che la proposta dovrà contenere al fine di valutarne la fattibilità e comunque la rispondenza alle esigenze di interesse pubblico di S.R.R. Trapani Provincia Nord (e, attraverso essa, dei Comuni soci afferenti all’ambito territoriale di riferimento);
- le caratteristiche giuridico-amministrative e procedurali dell’operazione di finanza di progetto a iniziativa privata.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento; S.R.R. intende infatti sollecitare la presentazione, da parte di operatori economici, di proposte relative ad una concessione di servizi da valutare in termini di fattibilità sotto il profilo della sostenibilità, tecnica, giuridico normativo ed economico-finanziaria, nonché sotto il profilo della rispondenza agli obiettivi di interesse pubblico previamente definiti e resi noti sub punto 2) e con la documentazione richiamata dall’Avviso stesso e messa a disposizione degli operatori.

Si specifica sin d’ora che la valutazione avrà luogo anche in presenza di una sola Proposta presentata da operatore economico in possesso dei requisiti di legge.

S.R.R. Trapani Provincia Nord potrà comunque non ritenere di pubblico interesse alcuna delle Proposte pervenute, non dando corso alla successiva fase di gara per l’aggiudicazione della concessione. Anche nel caso in cui S.R.R. individui una Proposta di pubblico interesse, la stessa dovrà ritenersi comunque libera di non procedere all’indizione della gara per l’aggiudicazione della concessione. In entrambi i casi, gli operatori economici non potranno vantare alcun diritto, a qualsiasi titolo o ragione, nei confronti della stessa S.R.R..

Ugualmente, le Proposte che saranno presentate non vincolano in alcun modo S.R.R. Trapani Provincia Nord, che, a valle delle risultanze dell’Avviso stesso, si riserva la facoltà di seguire anche altre procedure, in funzione del soddisfacimento dell’interesse pubblico.

La presente fase procedurale non ha infatti natura di proposta contrattuale per cui S.R.R. Trapani Provincia Nord non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della stessa, né i soggetti che presenteranno proposte potranno vantare alcuna pretesa e ad alcun titolo in

conseguenza della presentazione di una proposta in riscontro al presente avviso.

L'intervento in partenariato pubblico-privato oggetto dalla proposta individuata secondo la procedura prevista dall'art. 193 del D.Lgs. n. 36/2023 e regolata dal presente avviso sarà sottoposto alla verifica prevista dall'art. 175 comma 2 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, mediante confronto tra la stima dei costi e dei benefici del progetto di partenariato, nell'arco dell'intera durata del rapporto, con quella del ricorso alternativo al contratto di appalto per un arco temporale equivalente.

2. FINALITA' DI PUBBLICO INTERESSE – OBIETTIVI STRATEGICI

Attraverso il presente avviso, S.R.R. Trapani Provincia Nord intende ricercare un partner contrattuale per perseguire gli obiettivi del Piano d'Ambito per la gestione dei rifiuti, nel quadro del più ampio Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti, considerando anche l'evoluzione di tali strumenti pianificatori, e sviluppare un nuovo modello di collaborazione pubblico-privato per l'ottimizzazione della gestione degli impianti di proprietà della stessa S.R.R. nella piattaforma integrata in c.da Borraanea a Trapani.

S.R.R. Trapani Provincia Nord fornisce pertanto nel presente Avviso gli elementi essenziali per la conoscenza delle attuali caratteristiche di gestione dei servizi, degli impianti e delle aree in cui gli stessi sono situati, nonché alcune indicazioni, sulla cui base il Proponente potrà sviluppare ed integrare, applicando il proprio know how tecnico e facendo leva sulla propria esperienza, la proposta.

Tali indicazioni, sinteticamente sotto riportate, costituiranno le direttrici in relazione alle quali S.R.R. Trapani Provincia Nord orienterà la propria preferenza:

- ottimizzazione della gestione della fase di smaltimento dei rifiuti prodotti nei Comuni dell'ambito territoriale ottimale di riferimento, e trattati preventivamente nel TMB di c.da Belvedere in Trapani, con incidenza positiva sulle altre fasi di gestione del ciclo integrato dei rifiuti;
- miglioramento della qualità dei rifiuti trattati prima dello stoccaggio in discarica ovvero di produzione di CSS anche da avviare a termovalorizzazione (cfr Delibera di Giunta Regionale n. 107 del 21/03/2024);
- sistemi di gestione dei servizi inseriti nell'oggetto dell'iniziativa di partenariato mirati all'implementazione di tecniche e sistemi innovativi in grado di comportare la riduzione dei consumi, economie di scala e miglioramento degli attuali standard in uso;

Relativamente al pretrattamento presso il TMB di c.da Belvedere a Trapani, gestore IPPC Trapani Servizi SpA, la SRR si riserva di richiedere l'effettiva conferma della disponibilità alle attività; si precisa, sul punto, che in caso di mancato riscontro e/o conferma, per cause di forza maggiore non imputabili alla SRR, potrà essere richiesto allo/agli operatore/i di aggiornare la propria proposta gestionale, nelle more della realizzazione del TMB della SRR, con un sistema di pretrattamento alternativo.

3. OGGETTO DELLA PROPOSTA

Le attività oggetto della proposta sono le seguenti:

- a) gestione dell'impianto per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani configurato come discarica, situato nell'area per piattaforma integrata in c.da Borranea a Trapani, di proprietà di S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.p.a., autorizzato PAUR Decreto Assessoriale n. 340/GAB del 16/09/2019 (G.U.R.S. n. 47 Parte I del 18/10/2019);
- b) progettazione esecutiva e realizzazione e successiva gestione dell'impianto per il pretrattamento dei rifiuti TMB, funzionalizzato al trattamento dei rifiuti al fine di produrre CSS da inviare a termovalorizzazione ovvero da smaltire nella discarica sub a), nell'area per piattaforma integrata in c.da Borranea a Trapani, da ricondurre a proprietà di S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.p.a., autorizzato PAUR Decreto Assessoriale n. 340/GAB del 16/09/2019 (G.U.R.S. n. 47 Parte I del 18/10/2019);

Il Proponente, sulla base dell'esperienza maturata nell'ambito di gestioni patrimoniali complesse e del proprio know how tecnico ed expertise, potrà eventualmente ampliare l'oggetto della proposta, ricomprendendovi ulteriori attività e servizi che concorreranno a determinare il Valore Stimato della proposta.

Il Proponente potrà inserire nella proposta anche attività relative ad impianti di sua proprietà, da funzionalizzare all'ottimizzazione della gestione integrata degli impianti sopra descritti.

Sono da ricomprendere nella proposta le seguenti attività:

Gestione degli impianti funzionale alla fase di smaltimento dei rifiuti

- Gestione complessiva degli impianti, modulata come gestione integrata in funzione dell'ottimizzazione della fase finale del ciclo (smaltimento) in base a quanto stabilito dal D.Lgs. n. 152/2006 e dai provvedimenti ad esso collegati, nonché dall'eventuale normativa sopravveniente in materia.

Secondo l'art. 4 del D.Lgs. n° 36/03 la discarica in esame viene classificata come "**discarica per rifiuti non pericolosi**" ed al suo interno possono essere ammessi i rifiuti secondo quanto stabilito dall'art. 6 del D.M. 27/09/10 e ss.mm.ii., secondo le quantità autorizzate.

- Gestione di tutte le attività connesse al funzionamento degli impianti (anche amministrative).
- Gestione di tutte le attività manutentive degli impianti (servizi).
- Gestione di tutti gli interventi manutentivi necessari (lavori).
- Previsione tecnico-economica della fase di chiusura della discarica (copertura superficiale provvisoria e finale) e Gestione fase di chiusura della discarica (copertura superficiale provvisoria e finale).

Progettazione esecutiva e realizzazione di strutture mediante lavori e installazione di nuovi impianti

- Progettazione esecutiva dell'impianto di trattamento meccanico biologico ai sensi del comma 8 dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 conformemente al PAUR Decreto Assessoriale n. 340/GAB del 16/09/2019 (G.U.R.S. n. 47 Parte I del 18/10/2019);
- Realizzazione di interventi (lavori e impiantistica) per la costituzione di nuovi impianti.

- Realizzazione impianto TMB con capacità di rifiuti in ingresso pari a 118.125 t/anno costituito da sezioni di pretrattamento, sezione di biossidazione accelerata, sistema di insufflazione, sistema di trattamento delle arie esauste, sistema di gestione e controllo, raffinazione;
- Realizzazione di piazzali, edifici a supporto dell'attività di gestione degli impianti.

Gestione degli impianti funzionale al conseguimento di obiettivi di efficientamento e di risparmio energetico

- Realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento funzionale degli impianti in chiave di efficientamento energetico.
- Realizzazione di attività finalizzate all'efficientamento energetico e alla riduzione dei consumi degli impianti, anche mediante la produzione di energia dagli impianti stessi.

Altre attività

Sviluppo di altre attività, non comprese nei punti precedenti, configurabili come attività complementari alla ottimale gestione degli impianti suindicati, anche mediante sinergie, efficientamenti gestionali, integrazioni con attività proprie del concessionario.

4. DURATA DEL CONTRATTO

In ragione delle caratteristiche degli impianti, degli investimenti potenzialmente realizzabili e delle condizioni di gestione dei servizi, è ipotizzabile che la Concessione oggetto della proposta possa avere una durata di almeno 15 anni dalla data di sottoscrizione del Contratto.

La proposta potrà essere definita con una durata superiore, adeguatamente motivata in rapporto al valore degli investimenti potenzialmente effettuabili dal concessionario.

5. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE

La proposta dovrà indicare il Valore Stimato della concessione calcolato ai sensi dell'art. 179 del d.lgs. n. 36/2023, tenendo conto, in relazione agli elementi indicati nella disposizione, delle seguenti condizioni:

- a) qualora S.R.R. pervenga a seguito della proposta e di conseguente procedura di gara ad individuazione di un concessionario, questo dovrà corrispondere alla medesima Società d'ambito un canone concessorio, stabilito secondo valori di mercato;
- b) S.R.R. Trapani Provincia Nord prevede di non corrispondere al concessionario alcun contributo proprio a sostegno della realizzazione degli impianti e della gestione dei servizi. Tuttavia la SRR Trapani Nord ha già presentato istanza di finanziamento all'Ente regionale competente per la realizzazione del TMB, sulla scorta dell'avvio della programmazione FESR 2021-2027; ove nel corso della procedura dovesse essere emesso il relativo decreto di finanziamento, il proponente/concessionario dovrà procedere a rimodulare in particolare il relativo piano economico finanziario.

In relazione al valore della concessione, il Proponente potrà tenere in considerazione le entrate derivanti da attività secondarie e complementari rispetto a quelle di gestione degli impianti, anche sviluppate in proprio, ma comunque connesse al quadro di attività integrate e finalizzate a garantire l'equilibrio economico-finanziario.

Tali soluzioni dovranno essere elaborate in modo tale da garantire la corretta allocazione e comunque la permanenza del rischio operativo relativo alla Concessione in capo al Concessionario per tutta la durata del contratto e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 174, comma 1 e dell'art. 177 del d.lgs. n. 36/2023.

A tal fine, il proponente dovrà indicare nella proposta:

- le tipologie di attività secondarie o complementari, con un livello di dettaglio significativo, tale comunque da consentire la loro qualificazione e quantificazione;
- l'integrazione di tali attività con quelle di gestione degli impianti;
- le sinergie che possono essere prodotte dall'integrazione delle attività secondarie o complementari con quelle tipiche di gestione degli impianti.

Stante la durata della Concessione, qualora si renda necessario individuare altri lavori e/o servizi non previsti nel Contratto iniziale ma in grado di migliorare la performance dell'operazione e/o la sua sostenibilità per S.R.R., anche tenendo conto delle innovazioni tecnologiche e/o delle misure incentivanti e/o dei finanziamenti che dovessero rendersi disponibili nel corso della sua durata (lavori e/o servizi complementari), la stessa S.R.R. e il Concessionario potranno convenirne l'inserimento, previa individuazione delle fonti di finanziamento eventualmente disponibili e/o necessarie nel Contratto, cui saranno apportate le relative variazioni con rideterminazione delle nuove condizioni di equilibrio del piano economico finanziario dell'operazione. Ciò comunque nel rispetto dei limiti posti dall'art. 189 del d.lgs. n. 36/2023, senza alterazione delle condizioni contrattuali originarie e ferma restando l'allocazione del rischio operativo correlato a tali lavori e servizi in capo al Concessionario.

6. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare proposte in risposta al presente Avviso tutti gli operatori economici, in forma singola o associata, di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, nonché i soggetti di cui all'art. 193, comma 1, dello stesso d.lgs. n. 36/2023. Ai fini della presentazione della proposta, il proponente dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo d.lgs. n. 36/2023, per partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici.

I requisiti necessari per l'affidamento della Concessione saranno disciplinati nel dettaglio dal Disciplinare di gara, ove indetta, e la configurazione giuridica del Promotore potrà essere modificata e integrata ai sensi dell'art. 193 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023.

7. DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE, GIORNATA INFORMATIVA E SOPRALLUOGO

7.1. Documentazione

La documentazione allegata al presente Avviso è costituita da:

- Fac simile - Manifestazione di interesse
- Dichiarazione sostitutiva requisiti generali
- PAUR Decreto Assessoriale n. 340/GAB del 16/09/2019 (G.U.R.S. n. 47 Parte I del 18/10/2019) con i relativi elaborati tecnici allegati

→ Linee-guida per la redazione del Piano economico-finanziario nelle procedure di partenariato Pubblico-privato (CNDCEC – FNC), ed. dicembre 2023.

L'avviso è pubblicato:

- sul sito di S.R.R. Trapani Provincia Nord;
- sui siti internet dei Comuni soci di S.R.R..

7.2. Giornata informativa

S.R.R. Trapani Provincia Nord, nel caso dovesse essere richiesta entro il termine del 30/04/2024 da un numero di almeno 3 operatori interessati, terrà una “*giornata informativa*” in presenza la cui sede e giornata verrà comunicata con successivo avviso.

La partecipazione alla “*giornata informativa*” sarà comunque facoltativa.

La richiesta di partecipare alla giornata formativa dovrà essere avanzata a S.R.R. all'indirizzo di posta elettronica certificata: srrtpnord@pec.it specificando nell'oggetto “Giornata informativa”.

Detta giornata sarà finalizzata ad illustrare e favorire la migliore comprensione della documentazione; eventuali richieste di chiarimenti in relazione ad aspetti economici, finanziari e giuridici che caratterizzano l'operazione dovranno essere formulate successivamente in forma scritta secondo le modalità indicate nel punto “Chiarimenti”.

7.3. Sopralluogo

Il sopralluogo non è obbligatorio.

Sarà possibile, in via facoltativa, effettuare un sopralluogo assistito presso l'area della piattaforma integrata in c.da Borraanea, a Trapani, per consentire ai soggetti potenziali proponenti di prendere atto del reale contesto dei luoghi.

Sarà comunicato successivamente al link <https://www.srrtrapaninord.it/news.php> il calendario effettivo dei sopralluoghi.

7.4. Chiarimenti

Richieste di chiarimenti concernenti l'Avviso, l'oggetto e la predisposizione delle Proposte da parte degli Operatori, dovranno essere presentate in forma scritta tramite pec all'indirizzo srrtpnord@pec.it entro il 10 giugno 2024.

S.R.R. Trapani Provincia Nord pubblicherà le risposte sul proprio sito internet, alla sezione <https://www.srrtrapaninord.it/news.php> entro 3 giorni lavorativi.

Non verranno evase richieste di chiarimenti pervenute in modalità diversa da quella indicata.

8. CONTENUTI MINIMI DELLA PROPOSTA

La proposta dovrà essere redatta in lingua italiana e contenere obbligatoriamente:

1. Elenco dei documenti e degli elaborati che compongono la Proposta

2. Presentazione tipo power point, impress ecc. che riassume i punti fondamentali ed i razionali della proposta

3. Progetto di fattibilità tecnico-economica - PFTE - redatto in conformità all'art. 41 e Allegato I.7 SEZIONE II - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA - del d.lgs. n.

36/2023, dovendo riportare, anche in relazione a quanto previsto al comma 5 del citato art. 41, almeno i seguenti documenti:

a) relazione generale che dovrà descrivere, tra l'altro, lo stato di consistenza, il livello di conoscenza, le caratteristiche tipologiche, strutturali e impiantistiche, nonché le motivazioni che hanno condotto alla scelta della soluzione progettuale.

b) relazione tecnica che dovrà descrivere, tra l'altro, la verifica della sussistenza di interferenze dell'intervento con la destinazione d'uso degli edifici o infrastrutture preesistenti, le risultanze dello studio di inserimento urbanistico con relativi elaborati grafici, ove pertinente, la descrizione e la motivazione delle scelte tecniche poste a base del progetto, anche con riferimento alla sicurezza funzionale, all'efficienza energetica e al riuso e riciclo dei materiali, vincoli che insistono sull'area d'intervento e sull'intorno territoriale e ambientale, qualora risulti pertinente in relazione alle caratteristiche del progetto, aspetti paesaggistici, aspetti impiantistici, con la definizione della loro costituzione in relazione alla necessità di sicurezza, continuità di servizio, sostenibilità ed efficienza energetica, nel loro funzionamento normale e anomalo e nel loro esercizio, sicurezza antincendio, in relazione ai potenziali rischi e scenari incidentali, misure di sicurezza finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri

c) relazione di sostenibilità che dovrà descrivere, tra l'altro, la verifica degli obiettivi ambientali, del ciclo di vita dell'opera, l'analisi del consumo complessivo di energia con l'indicazione delle fonti per il soddisfacimento del bisogno energetico, l'individuazione delle misure di tutela del lavoro dignitoso, in relazione all'intera filiera societaria dell'appalto (subappalto), l'indicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale di riferimento per le lavorazioni dell'opera

d) relazione specialistica sulla modellazione informativa incluso il capitolato informativo così come previsto dall'articolo 43 del codice, in materia di metodi e di strumenti di gestione digitale delle costruzioni

e) elaborati grafici con articolazione e nelle scale necessarie a permettere l'individuazione di massima di tutte le caratteristiche geometrico-spaziali, tipologiche, funzionali e tecnologiche delle opere da realizzare, integrati da tabelle relative ai parametri da rispettare.

f) computo estimativo (il documento dovrà essere consegnato anche in formato aperto)

g) cronoprogramma

h) piano di sicurezza e di coordinamento

4. Progetto di gestione dei servizi e di governo che dovrà contenere:

a) relazione generale (unica) che descriva le caratteristiche dei servizi proposti e le relative modalità di gestione e di governo, lo stato di consistenza, il livello di conoscenza, le caratteristiche tipologiche, le motivazioni che hanno condotto alla scelta della soluzione proposta, le modalità di funzionamento del sistema informativo ed informatico, le modalità di gestione delle richieste ed il relativo tracking, il controllo della commessa in termini di SLA - KPI e penali, la struttura di governo della commessa. In apposito capo della relazione dovrà essere indicata anche la riduzione reale del consumo e del fabbisogno energetico degli edifici-oggetti-impianti conseguenti alle modalità gestionali correlate.

E' richiesto inoltre, lo sviluppo, **per ognuno dei servizi e sistemi gestionali proposti dal proponente**, della seguente **documentazione**:

a) relazione tecnica che descriva il dettaglio del servizio, i risultati attesi anche in termini di riduzione dei consumi energetici (compatibilmente con la natura del servizio), l'utilizzo di

soluzioni tecnologiche innovative ivi incluse applicazioni di sensoristica

b) programma di manutenzione che descriva, pianifichi e programmi, le attività di manutenzione al fine di mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza e il valore economico.

c) prospetto economico che riporti il dettaglio e gli importi annuali previsti per le attività di manutenzione

d) relazione specialistica sulla modellazione informativa incluso il capitolato informativo così come previsto dall'articolo 43 del codice, in materia di metodi e di strumenti di gestione digitale delle costruzioni.

5. Indicatori di performance - SLA - KPI target - penali

In coerenza con le indicazioni fornite nel presente Avviso, dovrà essere predisposto un documento riepilogativo da parte del proponente che riporti:

- a) per i singoli servizi proposti dal proponente, gli SLA - KPI target, il sistema delle penali con il relativo sistema di calcolo (algoritmo)
- b) gli importi economici delle penali.

6. Sistemi di remunerazione dei servizi - Canoni - Prezzi

In coerenza con le indicazioni fornite nel presente Avviso, dovrà essere predisposto un documento riepilogativo da parte del proponente che riporti, in relazione ai contenuti della Proposta presentata:

- a) l'importo economico complessivo del canone concessorio, con specificazione delle componenti e della metodologia di calcolo utilizzata;
- b) le modalità di attualizzazione del canone;
- c) i prezzi di riferimento dei servizi oggetto della concessione (anche mediante elaborazioni macro), comunque assunti a riferimento nel PEF;
- d) il sistema di remunerazione dei servizi, con specificazione degli elementi tariffari presi a riferimento.

Il documento dovrà essere consegnato **anche in formato aperto**.

7. Piano Economico Finanziario (PEF) asseverato contenente l'indicazione delle spese sostenute per la predisposizione della proposta ed elaborato secondo gli indirizzi forniti dalle Linee-guida del CNDCEC-FNC, edizione 2023.

Il PEF dovrà essere asseverato da un istituto di credito o da una società di servizi costituita dall'istituto di credito stesso ed iscritta nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'art. 106 TUB o da una società di revisione ai sensi dell'art. 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966.

Il PEF deve essere presentato **anche in formato aperto** (es. .xls - Openoffice - LibreOffice - Fogli Google ecc.), senza oscurazione delle formule, con macro attive e con i necessari collegamenti ai fogli contenenti i sottostanti dati economici e patrimoniali.

Il PEF dovrà contenere nelle sue previsioni anche una riduzione del canone in funzione di eventuali contributi economici ottenuti dal Concedente durante il periodo contrattuale della concessione.

8. Schema di Convenzione, redatta obbligatoriamente utilizzando lo Schema approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con determina del Ragioniere Generale dello Stato n. 1 del 5 gennaio 2021, e opportunamente adattata ai contenuti giuridici, tecnici, economico finanziari della proposta, affinché sia assicurata la conformità agli elementi caratterizzanti e al regime giuridico del PPP e delle concessioni di cui al Libro IV, Parti I e II, del d.lgs. n. 36/2023 nonché la coerenza tra tutti i documenti della Proposta

9. Matrice dei rischi con l'indicazione della tipologia di rischio per ogni fase dell'iniziativa, i possibili eventi ad essi connessi e correlati, la probabilità di accadimento, i possibili effetti, l'allocazione in capo al Concessionario o a S.R.R. nonché il riferimento agli articoli dello Schema di Convenzione e i sistemi di mitigazione del rischio predisposti dal Concessionario. Per la redazione della Matrice dei Rischi si invita a seguire quanto riportato nel suindicato schema di convenzione.

10. Documento di analisi di "value for money" che possa essere di supporto per verificare la convenienza tecnica economica e la fattibilità giuridica del ricorso a forme di partenariato pubblico privato, in alternativa a ricorso alle forme ordinarie di appalto, al fine di procedere alla dichiarazione di pubblica utilità, associato al **Public Sector Comparator (PSC)** contenente un'analisi di convenienza comparata per S.R.R: in cui si evidenzi l'effettivo vantaggio per la stessa nel ricorrere al PPP in luogo della procedura di appalto tradizionale sia in termini di esborso finanziario complessivo nell'intero periodo di concessione e di rischio trasferibile al soggetto privato

Tutti i suddetti documenti dovranno essere sottoscritti digitalmente dal proponente.

E' facoltà del proponente presentare anche un video (mp4 - avi - mpeg), di durata massima di 15 minuti, dove siano riportati i fondamentali ed i razionali del progetto.

9. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

Le proposte devono essere presentate tramite pec all'indirizzo srrtpnord@pec.it

Le proposte dovranno pervenire entro e non oltre il giorno 15 luglio 2024 alle ore 13:00; le proposte pervenute oltre tale termine e/o con modalità diverse non saranno prese in considerazione.

I proponenti invieranno la Proposta, con i contenuti minimi obbligatori indicati al paragrafo "Contenuti minimi della Proposta", unitamente alla Domanda di partecipazione, nonché alla dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 del DPR 445/00 resa da tutti i soggetti a qualsiasi titolo coinvolti, attestante il possesso dei requisiti per l'ammissione, debitamente firmate digitalmente dal Legale Rappresentante dell'operatore economico o da persona legittimata.

Per rendere le dichiarazioni richieste potranno essere utilizzati il "Fac simile - Manifestazione di interesse" e la dichiarazione sostitutiva, allegati al presente avviso: gli stessi, una volta compilati dovranno essere sottoscritti digitalmente e trasmessi.

10. ISTRUTTORIA E VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Decorso il termine per la presentazione delle proposte, il RUP avvia l'istruttoria sui requisiti generali dichiarati, e provvede alla nomina della Commissione, composta da membri interni e/o esterni a S.R.R., individuati tra soggetti esperti nella valutazione degli aspetti tecnici, giuridici ed economico-finanziari di proposte di partenariato, quale supporto al RUP.

L'analisi comparativa, tecnico, giuridica e finanziaria sarà effettuata avendo riguardo in particolare ai seguenti elementi:

→ **Modalità di raggiungimento degli Obiettivi strategici esplicitati nell'art. 2 del presente Avviso**

→ **Qualità, completezza del progetto di fattibilità** e delle soluzioni tecnologiche proposte in termini di accuratezza e rispondenza degli elaborati tecnici rispetto alle finalità dell'avviso e coerenza degli interventi proposti con l'analisi dello stato di fatto e della rispondenza dei medesimi rispetto a quanto prescritto nelle indicazioni esplicitate nel presente Avviso, qualità dei materiali, delle analisi energetiche, modalità e tempi di attuazione degli investimenti sia con capitale privato sia pubblico, impatto dei cantieri rispetto alla destinazione d'uso degli impianti all'attività svolta e gestione delle interferenze e organizzazione del singolo impianto.

→ **Qualità, completezza del progetto di gestione dei servizi e di governo** e delle soluzioni tecnologiche per lo sviluppo dei servizi proposte rispetto alle finalità dell'avviso, a sistemi innovativi di gestione dei servizi, coerenza con l'analisi dello stato di fatto e della rispondenza rispetto al quadro esigenziale del Concedente (cfr. i precedenti paragrafi 1, 2 e 3), grado di disponibilità garantita e modalità di raggiungimento del livello proposto, modalità di esecuzione e tipologie delle manutenzioni proposte, piani e programmi di manutenzione degli impianti.

→ **Convenienza economica e sostenibilità finanziaria** della proposta anche in termini di ottimizzazione dei costi e dei benefici, completezza, chiarezza e trasparenza del Piano Economico Finanziario (PEF) presentato;

→ **Efficacia della valutazione dei rischi e della trasposizione contrattuale del trasferimento dei rischi nella bozza di convenzione**, modalità di monitoraggio dei rischi e della permanenza dei medesimi entro il ciclo di vita del rapporto contrattuale e delle conseguenze derivanti dalla anticipata estinzione del contratto.

→ **Chiarezza, completezza ed accuratezza dello schema di convenzione che ne comprovi la doverosa rispondenza agli elementi caratterizzanti e al regime giuridico del PPP e delle concessioni di cui al Libro IV, Parti I e II, del d.lgs. n. 36/2023**

→ **Adeguatezza del sistema degli SLA-KPI e delle penali.**

Al fine di agevolare la comparazione delle proposte, i proponenti dovranno riportare in maniera sintetica alcuni aspetti della proposta in una tabella riportando i documenti (nome documento - capitolo - paragrafo) in cui gli stessi sono descritti.

| Nr | Elemento | Documento | Capitolo Paragrafo |
|----|---|-----------|--------------------|
| 1 | Modalità di raggiungimento degli Obiettivi strategici | | |
| 2 | Qualità, completezza del progetto di fattibilità | | |
| 3 | Qualità, completezza del progetto | | |

| | | | |
|---|---|--|--|
| | di gestione dei servizi e di governo e delle soluzioni tecnologiche proposte rispetto alle finalità dell'avviso | | |
| 4 | Convenienza economica e sostenibilità finanziaria della proposta | | |
| 5 | Efficacia della valutazione dei rischi e della trasposizione contrattuale del trasferimento dei rischi nella bozza di convenzione, | | |
| 6 | Chiarezza, completezza ed accuratezza dello schema di convenzione che ne comprovi la doverosa rispondenza agli elementi caratterizzanti e al regime giuridico del PPP e delle concessioni di cui al Libro IV, Parti I e II, del d.lgs. n. 36/2023 | | |
| 7 | Adeguatezza del sistema degli SLA-KPI e delle penali. | | |
| | | | |

Conclusa l'analisi comparativa, la Commissione trasmette una motivata relazione finale al RUP per il seguito di competenza al competente organo di S.R.R. (Consiglio di Amministrazione) in relazione alla valutazione della proposta che risponde maggiormente agli obiettivi indicati.

Qualora invece nessuna delle proposte pervenute risulti tale da poter soddisfare gli obiettivi indicati, il competente organo di S.R.R. (Consiglio di Amministrazione) adotta uno specifico provvedimento, esplicativo delle ragioni che hanno condotto alla valutazione negativa.

11. INDIVIDUAZIONE DEL PROMOTORE

Il RUP, ai sensi dell'art. 193 del Codice, potrà richiedere sulla proposta risultata maggiormente rispondente agli obiettivi indicati, le modifiche, integrazioni e specificazioni necessarie per consentirne la dichiarazione di pubblico interesse. Tale richiesta sospende il termine di 90 giorni per la valutazione delle proposte.

Ai sensi dell'art. 193 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, in caso di valutazione positiva circa la convenienza e fattibilità il procedimento si concluderà con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.p.a., che dichiarerà la proposta di pubblico interesse, nominerà il Promotore e approverà il progetto di fattibilità.

La deliberazione sarà pubblicata sul sito internet di S.R.R., nella sezione Amministrazione Trasparente (<https://www.srrtrapaninord.it/amministrazionetrasparente.php>) e comunicata a tutti coloro che avranno presentato le proposte.

Qualora invece il Proponente non apporti le modifiche necessarie per la dichiarazione di fattibilità, il C.d.A. della SRR, su proposta del RUP, ne darà atto con propria determinazione concludendo il procedimento con esito negativo.

Previo adeguamento degli strumenti di programmazione ove necessario, potrà essere indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 195 co. 5 del d.lgs. n. 36/2023, ponendo a base di gara il progetto di fattibilità del Promotore, con diritto di prelazione; solo in caso di gara si applicherà il meccanismo di rimborso delle spese sostenute per predisporre la proposta, secondo quanto specificato dall'art. 193 comma 8 del medesimo d.lgs. n. 36/2023.

12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, i dati forniti verranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento, come meglio precisato nell'allegata Informativa.

13. DISPOSIZIONI FINALI

Il RUP è il dott. Vincenzo Novara, funzionario della S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.p.a..

La scadenza del termine per la presentazione delle proposte è fissata per il giorno 15 luglio 2024 alle ore 13:00.

Il procedimento si chiude con provvedimento espresso del competente organo (Consiglio di Amministrazione) di S.R.R. Trapani Provincia Nord, entro 90 giorni dalla scadenza del termine di cui sopra, fatta altresì salva la sospensione per la richiesta da parte del RUP di modifiche, integrazioni e specificazioni alla proposta, al fine di consentirne la dichiarazione di pubblico interesse.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Avviso, è fatto rinvio al d.lgs. n. 36/2023 per quanto compatibile.

Il Rup
Dr. Vincenzo Novara



Firmato digitalmente da
NOVARA VINCENZO
C=IT

Il Presidente del C.d.A.
On. Massimo Fundarò



Massimo
Fundarò
09.04.2024
11:32:57
GMT+01:00

**Informativa per il trattamento dati personali
ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR)**

1. Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.p.a., in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

2. Identità e i dati di contatto del titolare del trattamento:

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è la S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.p.a., con sede in Viale Crocci n. 2 in Località Rigalletta Milo -91016 Erice (TP).

mail: srrtrapaninord@gmail.com

pec: srrtpnord@pec.it

sito: <https://www.srrtrapaninord.it/>

Tel. 0923.502255

Al fine di semplificare le modalità di inoltro e ridurre i tempi per il riscontro si invita a presentare le richieste di cui al paragrafo n. 10, relative al presente procedimento, a S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.p.a. all'indirizzo di posta elettronica certificata: srrtpnord@pec.it

3. Il Responsabile della protezione dei dati personali:

Il Responsabile della protezione dei dati è la società S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.p.a..

4. Responsabili del trattamento

La Società può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui la Società ha titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

Vengono formalizzate da parte della Società istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili del trattamento". Vengono sottoposti tali soggetti a verifiche periodiche al fine di constatare il mantenimento dei livelli di garanzia registrati in occasione dell'affidamento dell'incarico iniziale.

5. Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali.

6. Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato da S.R.R. Trapani Provincia Nord s.c.p.a. per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso. I dati personali sono trattati per le seguenti finalità:

a) il trattamento dei dati conferiti nell'ambito della presente procedura con istanze e dichiarazioni sono finalizzati allo sviluppo del procedimento in oggetto, nonché delle attività ad esso correlate e conseguenti

7. Destinatari dei dati personali

i dati conferiti (anche sensibili) saranno comunicati, per adempimenti procedurali, ad altre Pubbliche Amministrazioni e/ altri operatori economici richiedenti nell'ambito e nel rispetto della vigente normativa e di quanto sopra

8. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea.

9. Periodo di conservazione

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione ai fini dell'archiviazione, nel pubblico interesse, dell'atto o del documento che li contiene.

10. I suoi diritti

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto: di accesso ai dati personali; di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano; di opporsi al trattamento; di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali

11. Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di procedere con gli adempimenti inerenti il procedimento di cui trattasi.