



COMUNE DI PANTELLERIA

Provincia di Trapani

AVVISO PUBBLICO PER IL RICONOSCIMENTO DI “LOCALE STORICO PANTESCO” NEL TERRITORIO DEL COMUNE DELL’ISOLA DI PANTELLERIA E PER L’INSERIMENTO NELL’OMONIMO COSTITUENDO ALBO COMUNALE DEI LOCALI STORICI PANTESCHI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE G.M. n. 286 DEL 28/12/2022.

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Preso atto che con la Delibera di Giunta Municipale n.286 del 28.12.2022 avente ad oggetto interventi comunali per il sostegno e la promozione di “circoli sociali tradizionali, negozi, botteghe, ristoranti, mercerie abbigliamento, farmacie, macellerie, pescherie, fruttivendoli, panifici, tabaccherie, oggettistica, artigianato e artigiani attività storica generica non enunciata” il Comune di Pantelleria si pone l’obiettivo di censire e di promuovere il titolo/riconoscimento per la valorizzazione degli esercizi di interesse commerciali e non, in attività da almeno quaranta (40) e con più di (60) anni, riconoscendone il valore storico ed economico/sociale per promuoverne e tutelarne le caratteristiche legate al territorio. La rilevazione dei locali storici è infatti affidata ai Comuni.

Vista la Determinazione n. 1019/Sett. IV del 29.12.2022 e Gen. n. 2894 del 30.12.2022 avente ad oggetto “impegno di spesa per la valorizzazione delle attività commerciali “storiche”;

Vista la Determinazione n.347/Sett. II del 30.03.2023 e Gen. n. 729 del 30.03.2023 con la quale è stato approvato il presente bando;

Vista la Deliberazione C.C. n. 259 del 29.11.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Ente ed assegnato al Geom. Gambino Salvatore, quale Responsabile del Settore II, la struttura operativa afferente allo Sportello Unico per le Attività Produttive;

RENDE NOTO

ART. 1 - CRITERI PER L’INDIVIDUAZIONE DEI LOCALI STORICI

È indetto avviso pubblico per il riconoscimento di “locale storico pantesco” nel territorio del comune dell’isola di Pantelleria e per l’inserimento nell’omonimo costituendo albo comunale dei locali storici panteschi di cui alla deliberazione G.M. n. 286 del 28/12/2022.

Sono considerati locali storici quali “Circoli sociali tradizionali, negozi, botteghe, ristoranti, mercerie abbigliamento, farmacie, macellerie, pescherie, fruttivendoli, panifici, tabaccherie, oggettistica, artigianato ed artigiani, attività Storica Generica non enunciata” i locali in cui:

- sia svolta da in attività da almeno quaranta (40) e con più di sessanta (60) anni;
- sia svolta attività con la stessa tipologia di vendita o somministrazione;
- non siano intervenuti trasferimenti di sede negli ultimi 40/60 anni (ad esclusione dei trasferimenti avvenuti all’interno dello stesso territorio Isolano);

- abbia mantenuto le caratteristiche originarie e lo stesso genere merceologico (non vengono considerate come variazioni della merceologia, ampliamenti, riduzioni o aggiornamenti dell'offerta, purchè attinenti al genere già trattato). Tali requisiti si considerano rispettati:
 - nel caso in cui nel corso del tempo il locale abbia subito l'alternarsi di gestioni diverse, a condizione che venga svolta la medesima attività originaria;
 - nel caso in cui il locale sia risultato per alcuni periodi o risulti attualmente chiuso al pubblico, purchè siano rispettati almeno i quaranta anni di attività previsti e prima della richiesta di riconoscimento torni ad essere esercitata la medesima attività originaria. Sono considerati requisiti aggiuntivi (facoltativi) la continuità familiare nella gestione dell'attività o un'anzianità dell'attività che superi i quaranta anni, e pertanto costituiscono elementi distintivi e valore aggiunto per le attività.

I richiedenti, possessori dei summenzionati requisiti, devono provvedere ad ufficializzarne istanza compilando gli appositi moduli (Allegato 1 e Allegato 2) di cui al successivo art. 4, completi in ogni loro parte propedeutici alla registrazione nel Costituendo Albo dei Locali Storici Panteschi.

ART. 2 - SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE ISTANZA

Sono ammessi a presentare domanda di iscrizione nell'Albo Comunale dei Locali Storici Panteschi:

- i proprietari dei locali;
- i gestori dei locali, a condizione che i proprietari ne siano a conoscenza ed autorizzino la richiesta;
- le associazioni aventi finalità di gestione e tutela del patrimonio culturale e sociale;
- i cittadini, possono altresì indicare i locali meritevoli di essere censiti. In tal caso la segnalazione deve contenere almeno le seguenti informazioni:
 - i dati anagrafici del titolare ed eventualmente, se in possesso, anche quelli dei precedenti proprietari;
 - la denominazione del punto vendita e la specifica dell'attività svolta;
 - la data di prima autorizzazione dell'attività storicamente significativa;
 - una descrizione sintetica delle attività e delle eventuali connessioni con le attività culturali, tecniche, produttive e turistiche;
 - la documentazione fotografica a colori che rappresenta in forma esaustiva l'insegna, le pertinenze e i locali di svolgimento dell'attività pena l'improcedibilità della stessa segnalazione.

ART. 3 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

I soggetti interessati potranno consegnare la domanda utilizzando una delle seguenti modalità:

- consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Pantelleria, Piazza Cavour 15, 91017 Pantelleria (TP) orario di apertura dal lunedì al venerdì h. 9.00 /13.00 – martedì e giovedì h. 16.00/ 18.00);
- trasmissione a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all' indirizzo protocollo@pec.comunepantelleria.it, specificando, nell'oggetto, il riferimento all'avviso pubblico.

I candidati che trasmettono domanda tramite PEC non dovranno inoltrare la domanda in formato cartaceo.

ART. 4 - DOCUMENTAZIONE

I richiedenti, possessori dei requisiti di cui all' art. 1, devono obbligatoriamente provvedere ad ufficializzarne istanza tramite presentazione degli Allegati 1 e 2 debitamente compilati e sottoscritti facenti parte integrante del deliberato di Giunta Municipale n. 286 DEL 28/12/2022 in duplice copia: 1 copia per il SUAP e 1 copia per L'ufficio di Ragioneria.

Non saranno prese in considerazione, e quindi non ammesse, le istanze che risultino incomplete di documentazione al momento della presentazione.

La documentazione è disponibile on line sul sito ufficiale del Comune di Pantelleria www.comunepantelleria.it o presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) *P.zza Cavour 15 - 91017 Pantelleria - Tel. 0923/695033 email: urbanistica@comunepantelleria.it*

ART. 5 - BENEFICI E VINCOLI PER GLI ISCRITTI NELL' ALBO COMUNALE DEI LOCALI STORICI PANTESCHI

I locali storici iscritti nel suddetto ALBO Comunale si avvarranno di un logo/targa predisposta dal Comune di Pantelleria da collocare all'esterno dell'esercizio e da utilizzare nella pubblicitaria, recante la dicitura "Locale Storico Pantesco".

L'utilizzo del logo è subordinato al mantenimento dell'iscrizione nell'albo Comunale.

Inoltre Il Comune di Pantelleria si impegnerà a pubblicizzare con mezzi propri (on line o cartaceo) in ogni occasione possibile tale realtà locale, in eventi pubblici, produzione di materiale promozionale ecc..

ART. 6 - SGRAVI TA.RI.

I locali storici panteschi regolarmente iscritti all'Albo Comunale, potranno accedere a sgravi sulla TA.RI. solo a seguito della modifica dell' articolato del medesimo regolamento in previsione nel corrente anno.

ART. 7 – VINCOLI

I titolari ed i locali saranno vincolati per un periodo di almeno cinque anni dalla data del provvedimento di riconoscimento del titolo di locale storico pantesco al mantenimento della destinazione d'uso, ricordando che azioni di controllo e verifica, pena l'esclusione dall'Albo, verranno demandate agli uffici di Polizia Municipale Locale.

ART. 8 – TRATTAMENTO DATI SENSIBILI

Ai sensi degli articoli 13 – 14 del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali 2016/679 (GDPR) i dati personali saranno raccolti presso il Comune di Pantelleria - Settore II – Area SUAP - per le finalità connesse al censimento dei locali storici oggetto del presente avviso.

L'interessato gode dei diritti previsti dal Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali 2016/679 (GDPR). In ogni momento potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi degli art. 15 – 22 del suddetto Regolamento ed, in particolare, i diritti di accesso, rettifica, integrazione, cancellazione, limitazione o opposizione al trattamento per motivi legittimi.

Il titolare del trattamento è: Comune di Pantelleria, Piazza Cavour, 15 – 91017 Pantelleria (TP) – www.comunepantelleria.it.

Il Responsabile della protezione dei dati personali (RPD/DPO) nominato è l' Ing. Nicola Madrigali contattabile all'indirizzo: nicola.madrigali@ingpec.eu

Per eventuali chiarimenti e/o informazioni gli interessati potranno rivolgersi all' Ufficio SUAP del Comune di Pantelleria – tel. 0923/695050 – tel. 0923/695033 e-mail: sgambino@comunepantelleria.it; sangileri@comunepantelleria.it

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE
Sportello Unico per le Attività Produttive
Dott. Ing. Salvatore Gambino