



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

Prot. 15752

Addi 08/09/2021

AVVISO INDAGINE DI MERCATO

Procedura negoziata, senza bando di gara, per l'appalto dei servizi cimiteriali di custodia e pulizia per un periodo di un anno da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo (prezzo più basso), ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

CIG ZD032C46E4

Art. 1 – Oggetto del servizio

Il presente avviso si riferisce al procedimento per l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del d.l. n. 76/2020 convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120, e nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 63 e 95 del codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs. 50/2016, dei servizi cimiteriali di custodia e pulizia per un periodo di un anno

Art. 2 – Importo complessivo

Importo del servizio posto a base di gara: € 26.591,90 oltre ad € 822,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA.

Art. 3 - Descrizione dell'appalto

Il progetto esecutivo del servizio in questione prevede le seguenti attività:

Apertura/chiusura dei cimiteri

L'apertura e chiusura dei cimiteri di Pantelleria Centro, Scauri e Khamma secondo gli orari estivi ed invernali fissati dall'Ente, questi potranno variare, senza alcun maggior onere per la stazione appaltante.

L'orario di apertura e chiusura giornaliera dei Cimiteri, salvo diversa disposizione è il seguente:

- 1) Periodo estivo compreso tra i mesi di aprile - ottobre, dalle ore 8:00 alle ore 20:00;
- 2) Periodo invernale compreso tra i mesi di novembre - marzo, dalle ore 8:00 alle ore 18:00.



Manutenzione e cura del verde delle aree di pertinenza dei cimiteri

- 1) Sfalcio delle erbe nelle aree interne ed esterne di pertinenza dei Cimiteri comprese quelle perimetrali di proprietà comunale (fino al ciglio della strada comunale), da effettuarsi ogni qualvolta le stesse raggiungono l'altezza massima di 10 cm per le specie ad accrescimento verticale, compreso la raccolta e l'allontanamento delle stesse (minimo n. 8 interventi annui per singolo cimitero).

Nel servizio è altresì ricompresa la potatura delle siepi, dei cespugli e degli arbusti delle aree di pertinenza cimiteriale ivi compresa la raccolta e il conferimento dei materiali di risulta negli appositi contenitori.

Dovranno altresì essere curate le aiuole presenti all'esterno e all'interno dei cimiteri ed in particolare dovranno essere curate le aiuole insistenti nell'area antistante il Cimitero di Pantelleria Centro, inoltre dovranno essere curati i cigli delle strade di accesso ai Cimiteri di Scauri e Khamma, a tal fine si precisa che la strada di accesso al Cimitero di Scauri inizia all'incrocio con la Strada Provinciale (Perimetrale) e finisce al piazzale antistante il Cimitero stesso, invece la strada di accesso al Cimitero di Khamma inizia dalla Chiesa di San Francesco e finisce al piazzale antistante il Cimitero stesso.

Le aree in parola, così come definite nelle allegate planimetrie, verranno consegnate alla ditta aggiudicataria del servizio e da questa accettate nello stato in cui si trovano. Per dette aree il servizio dovrà altresì comprendere, per tutta la durata del contratto anche lo spazzamento e l'asporto delle foglie.

- 2) Raschiatura delle erbe dai vialetti e dai tetti delle colombaie, da effettuarsi manualmente o mediante trattamenti diserbanti opportunamente programmati. L'operazione andrà effettuata ogni qualvolta le erbe raggiungono l'altezza di 5 centimetri. Tutti i prodotti chimici impiegati devono essere rispondenti alle normative nazionali ed europee vigenti (biodegradabilità, dosaggi, ecc.) e dovranno essere utilizzati in orari di chiusura dei Cimiteri.

Rimozione e smaltimento dei rifiuti

Rimozione dei fiori secchi e dei rifiuti all'interno dei Cimiteri, sui piazzali di parcheggio, negli ingressi, nei viali principali e nei cestini portarifiuti, da effettuarsi con le seguenti frequenze minime:

- 1) nel Cimitero di Pantelleria Centro: almeno due volte a settimana;
- 2) nel Cimitero di Scauri: almeno una volta a settimana;
- 3) nel Cimitero di Khamma: almeno una volta a settimana.

In tutti i cimiteri comunali l'attività di rimozione dei fiori secchi e dei rifiuti, nelle festività prossime ai



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

giorni della commemorazione dei defunti, nonché in prossimità delle feste natalizie e pasquali, dovrà essere intensificata secondo necessità e le indicazioni dell'Ente.

I materiali risultanti dalle operazioni di raschiatura e pulizia sopraccennate, in quanto assimilabili ai rifiuti urbani, andranno depositati negli appositi contenitori (cassoni e cassonetti) messi a disposizione dalla ditta di gestione dei rifiuti e collocati all'interno o all'esterno dei cimiteri.

La Ditta appaltatrice del servizio ha altresì l'onere di assicurare il collocamento dei suddetti cassoni e cassonetti all'esterno del cimitero nei giorni e secondo gli orari deputati allo svuotamento. Dovrà altresì mantenere costantemente pulita l'area circostante i contenitori in parola sia all'interno che all'esterno dei cimiteri da eventuali rifiuti depositati, o accidentalmente caduti, al di fuori di detti contenitori.

E' altresì onere della ditta la raccolta e il conferimento in discarica autorizzata e/o impianto di recupero di inerti e/o resti di costruzione abbandonati da privati nelle aree esterne ai cimiteri e conseguenti ad interventi edilizi cimiteriali (materiali lapidei, terra, calcestruzzo, ecc.).

Pulizia di tutte le aree di pertinenza dei cimiteri

- 1) Pulizia di tutti i locali esistenti nei cimiteri, le chiesette, i servizi igienici, le camere mortuarie, compreso il lavaggio e la disinfezione completa dei locali, da effettuarsi con frequenza settimanale in tutti e tre i cimiteri e doppia in occasione delle festività di Natale, Pasqua e nella settimana di ricorrenza dei defunti (1-2 novembre);
- 2) disinfezione completa della camera mortuaria dopo ogni utilizzo.

Servizio di guardiania

L'appaltatore dovrà effettuare il servizio di guardiania nei tre cimiteri comunali secondo la seguente turnazione:

- 1) Periodo estivo compreso tra i mesi di aprile – ottobre:

<i>TURNAZIONE ESTIVA CUSTODI</i>						
calendario	cimitero pnl centro		cimitero scauri		cimitero khamma	
	turno	ore	turno	ore	turno	ore
Lunedì 08,00/12,00			x	4		
Lunedì 17,00/20,00						
Martedì 08,00/12,00	x	4				
Martedì 17,00/20,00					x	3
Mercoledì 08,00/12,00						
Mercoledì 17,00/20,00						



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

Giovedì 08,00/12,00	x	4				
Giovedì 17,00/20,00			x	3		
Venerdì 08,00/12,00					x	4
Venerdì 17,00/20,00						
Sabato 08,00/12,00	x	4				
Sabato 17,00/20,00						
Domenica 08,00/12,00						
Domenica 17,00/20,00						

2) Periodo invernale compreso tra i mesi di novembre – marzo:

<i>TURNAZIONE INVERNALE CUSTODI</i>						
calendario	cimitero pnl centro		cimitero scauri		cimitero khamma	
	turno	ore	turno	ore	turno	ore
Lunedì 08,00/12,00			x	4		
Lunedì 15,00/18,00						
Martedì 08,00/12,00	x	4				
Martedì 15,00/18,00					x	3
Mercoledì 08,00/12,00						
Mercoledì 15,00/18,00						
Giovedì 08,00/12,00	x	4				
Giovedì 15,00/18,00			x	3		
Venerdì 08,00/12,00					x	4
Venerdì 15,00/18,00						
Sabato 08,00/12,00	x	4				
Sabato 15,00/18,00						
Domenica 08,00/12,00						
Domenica 15,00/18,00						

Inoltre dovrà essere garantita la presenza del servizio di custodia in tutti i cimiteri nel periodo di commemorazione dei defunti. Tale ultima estensione nel suo complesso comporterà la presenza di un custode per ognuno dei tre i cimiteri per un totale di giorni sei per custode (30 ottobre – 4 novembre).

Art. 4 – Requisiti per l'ammissione.

a) Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:

- 1) Assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 2) Iscrizione alla competente C.C.I.A.A. nel settore oggetto del presente appalto;
- 3) Regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge n. 68/99);
- 4) Regolarità con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ai sensi della Legge n. 266/2002 e secondo la legislazione vigente;



5) Non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 della L. 383/2001 e s.m.i., ovvero che il periodo di emersione si è concluso.

b) Requisiti di idoneità tecnico-organizzativi (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016):

Aver gestito nel triennio 2018-2019-2020 e con buon esito, servizi affini al settore oggetto della presente gara per conto di PP.AA. e/o privati. Il soggetto candidato dovrà elencare i servizi realizzati indicando, per ciascuno di essi, il committente, l'anno di riferimento e l'importo.

c) Requisiti di capacità economico finanziaria (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016):

- 1) Fatturato globale dell'impresa realizzato negli ultimi tre anni (2018 – 2019 - 2020) non inferiore al doppio dell'importo posto a base di gara e, pertanto pari ad € 54.828,46;
- 2) Fatturato realizzato dall'impresa negli ultimi tre anni (2018 – 2019 - 2020) e relativo ai servizi nel settore oggetto della presente gara (servizi pulizia) non inferiore all'importo posto a base di gara, ossia non inferiore ad Euro 27.414,23.

Si evidenzia che i requisiti di capacità economico-finanziaria ed i requisiti di capacità tecnico-organizzativi di cui alle precedenti lettere b) e c), possono essere oggetto di certificazione ai sensi della normativa di cui al d.P.R. n. 445/2000 così come modificato dall'art. 15, comma 1, della Legge n. 183/2011 (c.d. legge di stabilità per l'anno 2012).

In seguito il controllo sulla veridicità delle dichiarazioni verrà effettuato secondo le disposizioni e le regole indicate nell'art. 48 del Codice dei Contratti Pubblici e nel rispetto dell'art. 15 della Legge n. 183/2011.

Resta salva la facoltà dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016

I raggruppamenti temporanei di imprese ed i consorzi ordinari già costituiti o da costituirsi sono tenute ad eseguire l'appalto nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento come da dichiarazione di impegno da sottoscrivere e dichiarata in sede di offerta.

Sono ammesse a partecipare le associazioni miste **se invitate**.

L'impegno di costituire il R.T.I., ex art. 48 comma 8 del Codice, dovrà contenere il modello organizzativo dell'RTI, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese cooptate, nonché le parti dell'opera secondo le categorie del presente bando che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alle forme di raggruppamento, salvo che questi possono essere ricavati con immediatezza e con certezza dalla documentazione presentata dal concorrente, **costituisce motivo di esclusione**.

Art. 5 – Modalità di Presentazione della Manifestazione di interesse

La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web:
<https://cucpantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica. Il Presente Avviso e la Modulistica sono disponibili e scaricabili in formato elettronico, al seguente indirizzo:

<https://cucpantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>



Le Manifestazioni di interesse vanno inviate esclusivamente a mezzo della superiore piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle Manifestazioni di interesse, è necessario:

- Essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive il Modello istanza;
- Essere in possesso di una casella di post elettronica certificata (PEC);
- Essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo:

<https://cucpantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> , seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;

- Visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nella sezione “istruzioni e manuali” reperibile all'indirizzo:

<https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/ppgare doc istruzioni.wp>

- gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione “Avvisi pubblici in corso” possono navigare sulla procedura di gara, selezionare la voce “presenta candidatura” ed allegare l'istanza di candidatura sottoscritta con firma digitale.

Gli operatori economici interessati devono espressamente dichiarare:

- Di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.
- L'assenza di partecipazione plurima, ovvero che non presentano la manifestazione di interesse alla stessa procedura in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

Art. 6 – Cause di esclusione

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico, i concorrenti la cui offerta:

- è pervenuta dopo il termine perentorio indicato nella lettera-disciplinare di gara, indipendentemente dall'entità del ritardo e dalla data di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente;
- non reca l'indicazione dell'oggetto dei lavori in affidamento o la denominazione del concorrente;



Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9 del Codice, i concorrenti:

- che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;
- che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
- che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto.

sono comunque esclusi i concorrenti:

- per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

Art. 7 – Termine di presentazione della manifestazione di interesse

Come detto sopra, la gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica attraverso la "Piattaforma", il cui accesso è consentito ai soli utenti registrati; i potenziali partecipanti, quindi, dovranno effettuare la procedura di registrazione, sopra indicata, per potere presentare la propria domanda. Per partecipare alla gara, gli Operatori economici interessati dovranno far pervenire tutta la documentazione richiesta, esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, in formato elettronico, sottoscritta con firma digitale di cui all'articolo 1, comma 1, lettera s), D.Lgs. 82/2005, entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 22/05/2021



Non saranno ritenute accettabili manifestazioni di interesse presentate in modalità cartacea, via PEC, o altri mezzi o metodi diversi da quelli prescritti e/o pervenute oltre il predetto termine di ricezione.

La presente manifestazione di interesse comunque non costituisce, in questa fase, produzione di offerta.

Il Comune di Pantelleria si riserva la facoltà, al suo insindacabile giudizio, di sospendere e/o modificare e/o annullare, in qualsiasi momento la manifestazione di interesse e/o non dare seguito alla successiva gara informale per l'affidamento dell'incarico, senza che i partecipanti possono avanzare rivendicazioni e/o rivalse di alcun tipo nei confronti dello stesso Comune.

Art. 8 Modalità di affidamento incarico e criterio di aggiudicazione

Successivamente alla presente manifestazione di interesse, si procederà all'affidamento del servizio in questione con le modalità di cui all'art. 36 c.2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 95 comma 4, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici.

La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

Il seggio di gara selezionerà n° 5 operatori economici, cui rivolgere l'invito per partecipare alla procedura di gara in argomento, dopo aver verificato l'idoneità/regolarità della documentazione prodotta. Nel caso in cui gli operatori partecipanti o ritenuti idonei dovessero essere inferiore a cinque si procederà comunque alla esecuzione della gara invitando tutti coloro che siano risultati idonei. Nel caso in cui gli operatori partecipanti o ritenuto idonei dovessero essere superiori a cinque si procederà alla selezione mediante sorteggio.

Art.9 – Tutela della riservatezza e dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e della normativa Europea vigente si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori di che trattasi.

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Geom. Gambino Salvatore