



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA***  
***COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E***  
***SALEMI***  
**CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**

**appalto integrato per i lavori di automazione punti di carico autobotte e fontanelle pubbliche  
nell'isola di Pantelleria**  
**Valore Stimato: Euro 99'775.03 IVA esclusa**  
(codice gara interno: G00112)

**VERBALE DI GARA n. 3 COMMISSIONE GIUDICATRICE**  
**SEDUTA RISERVATA**  
**CIG: 84282235A4**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno **duemilaventuno** (2021), il mese di **marzo** (03), il giorno **tre** (03), alle ore **quindici e trenta minuti** (15:30), si è riunita, in seduta riservata, mediante piattaforma on-line la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione numero 27 gen 36 del 11.01.2021, nelle persone dei Sigg.ri:

- Dott. Belvisi Salvatore, nel ruolo di Presidente
- Avv. Monterosso Giuseppina, Commissario esterno all'Amministrazione, nel ruolo di Membro della commissione
- Arch. Limblici Giuseppina, Commissario esterno all'Amministrazione, nel ruolo di Membro della commissione

**PREMESSO CHE**

- in esecuzione della Determinazione n. sett. 651 n. gen. 1622 del 22.09.2020 è stata indetta per l'affidamento dei lavori in oggetto, una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/201, da espletarsi sulla piattaforma telematica appalti e contratti e-procurement, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 comma 2 del Codice, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, da individuare in base ad apposita indagine di mercato;
- con avviso pubblicato sulla piattaforma telematica "Appalti e Contratti" ed all'albo pretorio dell'Ente in data 28.09.2020 sono state invitate le imprese interessate a proporre la propria candidatura per i lavori in argomento;
- nell'avviso di manifestazione di interesse sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. Gambino Salvatore (C.F. GMBSVT66B20G273T)
- entro il termine delle ore 13:00 del 13.10.2020, sono pervenute sulla piattaforma telematica "appalti e contratti", candidature da parte di n. 6 O.E.



# ***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E SALEMI***

## **CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**

- con verbale in data 14.10.2020 il seggio di gara ha proceduto all'apertura delle buste digitali denominate "Prequalifica" di tutti i 6 O.E. partecipanti ed ha provveduto alla loro ammissione;
- con lo stesso verbale, il seggio di gara, in relazione al modesto numero di operatori economici che hanno manifestato interesse, nonostante l'avviso di indagine di mercato prevedesse che il seggio di gara avrebbe selezionato n. 5 operatori economici tramite sorteggio, non ha ritenuto necessario procedere a tale limitazione;
- con lettera di invito prot. 19873 del 14.10.2020, inviata tramite la piattaforma telematica in data 15.10.2020 sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 13:00 del 19/11/2020 tutti gli o.e. che hanno manifestato interesse e, precisamente;
  1. Farel Impianti Srl
  2. CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO
  3. Pantel Impianti di Rizzo Salvatore
  4. ATI MONTAGNO BOZZONE ALEX - DE CUBELLIS INGEGNERIA SRLS
  5. SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. S.A.S.
  6. Ge.Co. Srl

Con verbale in data 20.11.2020, il seggio di gara ha dato materialmente inizio alle operazioni di verifica della conformità dei plichi pervenuti rispetto alle disposizioni vigenti e a quanto previsto nella lettera di invito. Ha quindi proceduto all'apertura della sola busta digitale denominata "documentazione amministrativa" risultata conforme alle disposizioni vigenti, nonché a quanto previsto nella lettera di invito ed all'elencazione della documentazione (file) contenuta nelle buste "documentazione amministrativa" risultate conformi e alla verbalizzazione delle predette operazioni.

Dato atto che risultava pervenuta una sola offerta da parte della ditta GE.CO.s.r.l. si è proceduto all'apertura del plico della documentazione amministrativa al cui interno sono presenti i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione alla gara:
- DGUE
- Dichiarazioni di cui al punto 15.3.1;
- attestazione pagamento bollo;
- sopralluogo;
- passoe.

Dall'esame della documentazione presentata, veniva rilevato che il concorrente aveva ommesso qualsiasi indicazione circa il punto 5.1 della lettera di invito (Individuazione dei progettisti).

In particolare non aveva indicato né se si avvale di un proprio staff tecnico (in tal caso dovrebbe possedere in proprio i relativi requisiti di qualificazione), né indicato esplicitamente, come richiesto dalla lettera di invito, un operatore economico in possesso della necessaria qualificazione. In questo caso il progettista indicato doveva essere in possesso dei requisiti indicati al punto 7BIS della lettera di invito e doveva rendere le dichiarazioni ivi previste.

L'impresa veniva pertanto ammessa con riserva e di conseguenza veniva attivato il soccorso istruttorio con invito a produrre le dichiarazioni mancanti entro e non oltre le ore 10,00 del 30.11.2020.



# ***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA*** ***COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E*** ***SALEMI***

## **CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**

Con verbale in data 3.12.2020, il seggio di gara procedeva all'apertura della documentazione inviata dalla ditta GE.CO. s.r.l. in riscontro al soccorso istruttorio e, verificatala conforme a quanto richiesto, scioglieva la riserva ammettendo il predetto O.E. alle successive fasi di gara.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimanevano protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Con verbale di seduta pubblica n. 1 del 9.02.2021, la Commissione giudicatrice procedeva in seduta pubblica all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **Ge.Co. Srl** e veniva dato atto che al suo interno erano presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

<b>Descrizione documento</b>	<b>Nome documento digitale allegato</b>
ELEMENTO A - Soluzioni migliorative dei sistema di automazione	Elemento A.pdf.p7m
ELEMENTO B - Programma operativo della gestione del cantiere, del programma di realizzazione delle opere, degli approvvigionamenti, nonché il programma operativo della sicurezza	Elemento B.pdf.p7m
ELEMENTO C - Qualità della proposta progettuale relativa al miglioramento funzionale, estetico e di accessibilità	Elemento C.pdf.p7m
ELEMENTO D - Proposte progettuali relative al miglioramento prestazionale del sistema	Elemento D.pdf.p7m
ELEMENTO E - Qualità della proposta software per la gestione del servizio di automazione	Elemento E.pdf.p7m
ELEMENTO F - Qualità della proposta migliorativa in ordine agli scavi e ripristini	Elemento F.pdf.p7m
Elemento A - Allegato 1	Allegato 1 Elemento A.pdf.p7m
Elemento A - Allegato 2	Allegato 2 Elemento A.pdf.p7m

Alle ore 10:50 la seduta pubblica veniva chiusa.

La prosecuzione delle operazioni di gara veniva quindi fissata per il giorno 18.02.2021 alle ore 15,00. Successivamente tale seduta, per sopravvenuti impegni istituzionali, veniva rinviata alle ore 9,00 del giorno 25.02.2021.

Con verbale n. 1 di seduta riservata del 25.02.2021, la Commissione giudicatrice, in seduta riservata iniziava l'esame e la valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica dell'O.E. in gara, la seduta veniva chiusa alle ore 11,30.

Con verbale n. 2 di seduta riservata del 25.02.2021, la Commissione giudicatrice, in seduta riservata, continuava l'esame della documentazione costituente l'offerta tecnica dell'O.E. in gara, attribuendo i relativi punteggi secondo quanto fissato dalla lettera di invito/disciplinare di gara.

La seduta veniva quindi chiusa e rinviata ad oggi per fare un riepilogo dei punteggi attribuiti, prima della seduta pubblica, già fissata per il giorno 5 marzo, ciò ai fini della comunicazione dei punteggi attribuiti e per l'apertura dell'offerta economica.

Tutto ciò premesso la Commissione giudicatrice avendo concluso l'esame dell'offerta tecnica ed avendo attribuito i punteggi a ciascun elemento della stessa, procede preventivamente con la creazione di un foglio di calcolo in formato excel nel quale sono stati inseriti i criteri ed i sub criteri con i relativi coefficienti attribuiti da ogni singolo commissario, e successivamente inserisce, in relazione alla media dei coefficienti attribuiti ad ogni singolo criterio e/o sub criterio da ogni commissario, i relativi punteggi.



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA***  
***COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E***  
***SALEMI***  
**CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**

Effettuata la suddetta valutazione, poiché il punteggio assegnato all'unica offerta presente in gara non ha raggiunto il valore massimo, ma ha superato la soglia di sbarramento previsto nella lettera di invito/disciplinare di gara, la Commissione procede ad effettuare la prima riparametrazione prevista dalla lettera di invito/disciplinare di gara riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

I risultati dopo le suddette operazioni sono i seguenti:

PLICO N. 1 - O.E. GEKO													
Critero	Elemento	Sub-elemento	Presidente Belvisi	Comm. Limblici	Comm. Monterosso	Media coefficienti	Punteggio attribuito	Coeff. 1^ Riparametrazione	Media dopo 1^ riparametrazione	Punteggio sub-elemento	Punteggio elemento	Punteggio dopo 1^ Riparametrazione	
A	A.1	A.1.1	0,75	0,75	0,75	0,750	3,750	1,33333	1,0	5	20	5,00	
		A.1.2	0,75	0,75	0,75	0,750	2,250	1,33333	1,0	3		3,00	
	A.2	A.2.1	0,35	0,25	0,25	0,283	1,983	4,00000	1,1	7		7,93	
		A.2.2	0,50	0,25	0,25	0,333	1,667	3,00300	1,0	5		5,01	
B	B.1	B.1.1	0,75	0,75	0,75	0,750	0,750	1,33333	1,0	1	5	1,00	
		B.1.2	0,75	0,75	0,75	0,750	2,250	1,33333	1,0	3		3,00	
		B.1.3	0,75	0,75	0,75	0,750	0,750	1,33333	1,0	1		1,00	
C	C.1	C.1.1	0,60	0,50	0,50	0,533	4,267	2,00000	1,1	8	25	8,53	
		C.1.2	0,50	0,50	0,50	0,500	3,500	2,00000	1,0	7		7,00	
	C.2	C.2.1	0,75	0,75	0,75	0,750	4,500	1,33333	1,0	6		6,00	
		C.2.2	0,75	0,75	0,75	0,750	3,000	1,33333	1,0	4		4,00	
D	D.1	D.1.1	0,25	0,25	0,25	0,250	1,250	6,66667	1,7	5	20	8,33	
		D.1.2	0,25	0,25	0,25	0,250	0,750	6,66667	1,7	3		5,00	
	D.2	D.2.1	0,50	0,50	0,50	0,500	2,500	2,00000	1,0	5		5,00	
		D.2.2	0,50	0,50	0,50	0,500	1,500	2,00000	1,0	3		3,00	
	D.3	D.3.1	0,35	0,00	0,00	0,117	0,350	30,30303	3,5	3		10,61	
D.3.2		0,35	0,00	0,00	0,117	0,117	30,30303	3,5	1	3,54			
E	E.1	E.1.1	0,75	0,75	0,75	0,750	5,250	1,33333	1,0	7	12	7,00	
		E.1.2	0,75	0,75	0,75	0,750	3,750	1,33333	1,0	5		5,00	
F	F.1	F.1.1	0,35	0,00	0,00	0,117	0,350	30,30303	3,5	3	8	10,61	
		F.1.2	0,35	0,00	0,00	0,117	0,583	30,30303	3,5	5		17,68	
TOTALE PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA COMMISSIONE							45,07	PUNTEGGIO DOPO 1^ RIPARAMETRAZIONE					90,00

Avendo l'offerta tecnica raggiunto con la prima riparametrazione il punteggio massimo previsto dalla lettere di invito/disciplinare di gara, non sarà necessario procedere con la secondo riparametrazione.

Alle ore 17,00 avendo esaurito l'esame della documentazione costituente l'offerta tecnica, la seduta viene chiusa.

La Commissione si riconvoca per il giorno 05.03.2021 alle ore 9,00, in seduta riservata, per fare inserire in piattaforma i punteggi attribuiti ed a seguire in seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi attribuiti e per l'apertura dell'offerta economica.



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA***  
***COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E***  
***SALEMI***  
**CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**

Il presente verbale viene firmato digitalmente dai Componenti della Commissione

Avv. Giuseppina Monterosso

---

Arch. Giuseppina Limblici

---

Il Presidente della Commissione

Dott. Salvatore Belvisi

---