



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA –
USTICA E SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**



**COMPANY WITH
QUALITY SYSTEM
CERTIFIED BY DNV GL** Certificato no./Certificate No.:
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA
= ISO 9001 =

Lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi facenti parte della palazzina popolare sita in Via San Nicola 6, Palazzina 5
Valore Stimato: Euro 370'428.21 IVA esclusa
(codice gara interno: G00117)

**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA N. 2**

CIG: 8341199F27

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventi (2020), il mese di gennaio (01), il giorno dodici (12), alle ore dodici (12:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Appaltante "Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Pantelleria – Lampedusa e Linosa – Ustica e Salemi, sita in (TP), Piazza Cavour n. 15 Pantelleria, il seggio di gara costituito dai Sigg.ri:

Geom. Salvatore Gambino nella qualità di Responsabile della Centrale di committenza, assistito dalla Sig.ra Angela Pucci che funge da Segretario e alla presenza della dott.ssa Elisa Silvia, dipendenti del Comune di Pantelleria, quali testimoni cognitivi ed idonei;

PREMESSO CHE

in esecuzione determina n. sett. 717 n. gen. 1804 del 13.10.2020 e della Determinazione numero cuc 18 gen. 1819 del 14.10.2020 è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, da aggiudicare con il **criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://cucpantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

A seguito di pubblicazione in data 08.10.2020, sulla predetta piattaforma telematica di avviso di manifestazione di interesse, sono pervenute richieste di partecipazione da parte di n. 51 o.e.

Con verbale del 19.11.2020 si è proceduto all'apertura delle buste prequalifica presentate da n. 51 operatori economici ed all'esame della documentazione presentata procedendo all'ammissione di tutte le imprese alle

successive procedure di gara.

Poiché nell'avviso di manifestazione di interesse era espressamente indicato che il seggio di gara avrebbe selezionato n. 10 operatori economici cui rivolgere l'invito per partecipare alla procedura e che nel caso in cui gli operatori partecipanti o ritenuto idonei fossero stati essere superiori a dieci si sarebbe proceduto alla selezione mediante sorteggio, con avviso pubblicato sulla piattaforma telematica appalti e contratti e-procurement nonché all'albo pretorio dell'Ente si è reso noto che in data **24/11/2020 alle ore 12:00**, si sarebbe proceduto in seduta pubblica al sorteggio di cinque operatori, mediante procedura di sorteggio automatico utilizzando un generatore di numeri casuali disponibile sul sito www.blia.it.

In data 24.11.2020 non si è potuto procedere al predetto sorteggio a causa di altri impegni istituzionali, inoltre erroneamente nel predetto avviso di sorteggio è stato indicato che si sarebbe proceduto al sorteggio di n. 5 o.e., mentre effettivamente in base a quanto indicato nell'avviso di manifestazione di interesse i candidati da sorteggiare sono dieci.

In data 25.11.2020 il seggio di gara si è quindi collegato al predetto sito www.blia.it e ad inserire il numero di partecipanti (51) ed i numeri da sorteggiare (10) e si è dato atto che sono stati sorteggiati i seguenti numeri

41, 39, 29, 21, 13, 8, 15, 12, 26 e 48
corrispondenti ai seguenti operatori economici
Z.A.R.A. s.r.l.;
Agostaro Rosario s.r.l.;
Sofia Costruzioni s.r.l.;
Blessed Group s.r.l.;
DEB s.r.l.
CISELT GROUP s.r.l.
Flumec s.r.l.
Emmolo Mauro
Edil Houses s.r.l.
Savior s.r.l.

IL SEGGIO DI GARA

procede allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

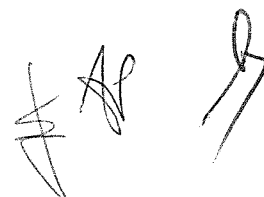
ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	EDIL HOUSES SRL A SOCIO UNICO	07.01.2021 alle ore 18:40:19 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	SAVIOR S.R.L.	11.01.2021 alle ore 10:55:56 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	11.01.2021 alle ore 12:32:33 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	DEB SRL	11.01.2021 alle ore 12:54:05 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente EDIL HOUSES SRL A SOCIO UNICO e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
domanda di partecipazione punto 15.1 lettera di invito	lettera invito 23019 del 4.12.2020.pdf.p7m	
DGUE punto 15.2 lettera invito	1_ALLEGATO DGUE_EDIL HOUSES srl.pdf.p7m	
dichiarazioni integrative punto 15.3.1 lettera invito	DOMANDA DI INTEGRAZIONE E PROT. DI LEGALITA_EDILHOUSES_SRL.pdf.p7m	
PASSOE	show_PASSOe.pdf.p7m	
Documento di comprova pagamento imposta di bollo	10_DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO LEG. RAPPR..pdf.p7m	
attestato avvenuto sopralluogo	SOPRALLUOGO.pdf.p7m	
soa	SOA_EDILHOUSES.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 2 del concorrente SAVIOR S.R.L. e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
domanda di partecipazione punto 15.1 lettera di invito	Domanda di partecipazione.pdf.p7m	
DGUE punto 15.2 lettera invito	Dgue.pdf.p7m	
dichiarazioni integrative punto 15.3.1 lettera invito	Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
PASSOE	show_PASSOe.pdf.p7m	
Documento di comprova pagamento imposta di bollo	IMPOSTA DI BOLLO.pdf.p7m	
attestato avvenuto sopralluogo	Sopralluogo.pdf.p7m	
Dichiarazione protocollo legalita.pdf	Dichiarazione protocollo legalita.pdf.p7m	
ISO - RICHIESTA WHITE LIST.pdf	ISO - RICHIESTA WHITE LIST.pdf.p7m	
PASS. AMM.RE.pdf	PASS. AMM.RE.pdf.p7m	
contratto AVVALIMENTO.pdf	contratto AVVALIMENTO.pdf.p7m	
Dichiarazione Di Avvalimento.pdf	Dichiarazione Di Avvalimento.pdf.p7m	
Certificati e With List - Progresso group s.r.l.pdf	Certificati e With List - Progresso group s.r.l.pdf.p7m	
DGUE PROGRESSO GROUP S.R.L.pdf	DGUE PROGRESSO GROUP S.R.L.pdf.p7m	
Dichiarazioni Progresso group s.r.l.pdf	Dichiarazioni Progresso group s.r.l.pdf.p7m	
Documento Amministratore Unico.pdf	Documento Amministratore Unico.pdf.p7m	
PROTOCOLLO DI LEGALITA_PROGRESSO GROUP S.R.L.pdf	PROTOCOLLO DI LEGALITA_PROGRESSO GROUP S.R.L.pdf.p7m	

SOA - Progresso Group s.r.l.pdf	SOA - Progresso Group s.r.l.pdf.p7m	
---------------------------------	-------------------------------------	--

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 3 del concorrente SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
domanda di partecipazione punto 15.1 lettera di invito	Domanda partecipazione.pdf.p7m	
DGUE punto 15.2 lettera invito	DGUE.pdf.p7m	
dichiarazioni integrative punto 15.3.1 lettera invito	Dichiarazioni Integrative.pdf.p7m	
PASSOE	Passoe.pdf.p7m	
Documento di comprova pagamento imposta di bollo	Imposta di bollo.pdf.p7m	
attestato avvenuto sopralluogo documento amministratore	Attestato di sopralluogo.pdf.p7m DOCUMENTO AMMINISTRATORE.pdf.p7m	
attestazione SOA	SOA.pdf.p7m	
certificato ISO 9001:2015	Certificato ISO 9001 2015.pdf.p7m	
certificato ISO 14001:2015	Certificato 14001 2015.pdf.p7m	
protocollo di legalit�	protocollo legalita.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 4 del concorrente DEB SRL e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
domanda di partecipazione punto 15.1 lettera di invito	Allegato A.pdf.p7m	
DGUE punto 15.2 lettera invito	Allegato DGUE DEB SRL.pdf.p7m	
dichiarazioni integrative punto 15.3.1 lettera invito	DICHIARAZIONE INTEGRATIVA .pdf.p7m	
PASSOE	show_PASSoe.aspx.pdf.p7m	
Documento di comprova pagamento imposta di bollo	MARCA DA BOLLO.pdf	
attestato avvenuto sopralluogo	SOPRALLUOGO.pdf.p7m	
ci MILIOTI MARIANGELA	CI MILIOTI MARIANGELA.pdf	
CI MILIOTI ANTONIO	D.I. Antonio Milioti.pdf	
CI CARAMANNO ROSARIO	CI CARAMANNO.pdf	
DICHIARAZIONE AUSILIARIA	DICHIARAZIONE AUSILIARIA.pdf.p7m	
DGUE AUSILIARIA	Allegato E DGUE HC SRL.pdf.p7m	
DICHIARAZIONE ART.80 AUSILIARIA	DICHIARAZIONE ART.80 HC SRL.pdf.p7m	
CONTRATTO DI AVVALIMENTO	Contratto di Avvalimento.pdf.p7m.p7m	
SOA HC SRL	SOA H.C. S.R.L. 14.01.20.pdf.p7m	
protocollo legalit�	dichiarazione protocollo legalita.pdf.p7m	

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	EDIL HOUSES SRL A SOCIO UNICO	Lotto n. CIG 8341199F27	Ammesso
2	SAVIOR S.R.L.	Lotto n. CIG 8341199F27	Ammesso
3	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	Lotto n. CIG 8341199F27	Ammesso
4	DEB SRL	Lotto n. CIG 8341199F27	Ammesso

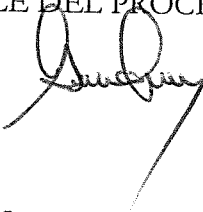
CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 14:00 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

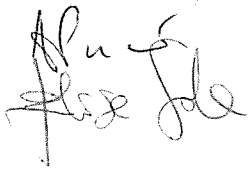
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Gambino Salvatore



I TESTIMONI

Pucci Angela



Elisa Silvia

