



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA***



COMPANY WITH
QUALITY SYSTEM
CERTIFIED BY DNV GL
= ISO 9001 =

Certificato no./Certificate No.:
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Prot. n. 24307 del 30.12.2020

**AVVISO INDAGINE DI MERCATO
(art. 1 del D. L. n. 76/2020 - Linee Guida ANAC n. 4)**

Procedura negoziata, senza bando di gara, per l'affidamento dei **"lavori di adeguamento sismico, abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia di Rekhale"**, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

C.U.P.: H22G18000320005 – CIG: 85053347A6

E' intendimento del Comune di Pantelleria, procedere all'affidamento dei **"lavori di adeguamento sismico, abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia di Rekhale"**, a tal fine, si invitano tutte le imprese interessate, in possesso dei requisiti di partecipazione alla successiva procedura negoziata, a proporre la propria candidatura per i lavori in argomento che costituirà, per la scrivente stazione appaltante, indagine di mercato sulla quale si attiveranno le procedure di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Allo scopo di rendere nota la tipologia dell'intervento, si specifica che:

Tipologia della procedura di gara

Procedura negoziata ad invito, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 63 e 95 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, da esperire secondo il procedimento di cui all'art. 95 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante l'applicazione dei seguenti criteri e sub-criteri di valutazione delle offerte, ai quali sono associati i punteggi e sub-punteggi massimi attribuibili, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto esplicitati nel proseguo del presente avviso.

Tipologia: appalto di lavori costituito dal cod. **CPV 45214100-1**.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Modalità di determinazione del corrispettivo: interamente a misura ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. eeeee) del Codice.

Valore stimato dell'appalto al netto dell'I.V.A.:

	Prestazioni	
A.1	importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 1.007.343,96
A.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.500,11
A	importo complessivo lavori	€ 1.022.844,07

Responsabile unico del procedimento: è designato quale Responsabile unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del Codice, il Geom. Salvatore Gambino - Responsabile della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Pantelleria - Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi - Tel. 0923695050 - PEC: lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it - email: sgambino@comunepantelleria.it.

Oggetto dell'appalto, importo e suddivisione in lotti

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché si tratta di appalto di lavori unitario, valore posto a base di gara € 1.022.844,07, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 15.500,11.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo posto a base di gara.

Sono altresì compresi, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore e recepite dalla Stazione appaltante in sede di approvazione del progetto esecutivo.

L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto l'insieme delle prestazioni richieste rappresentano un intervento singolo, seppur complesso, che raggiunge la propria funzionalità unicamente al completamento di tutte le prestazioni oggetto della presente procedura.

L'intervento relativo alle opere da realizzare si compone delle seguenti lavorazioni:

Tabella n. 1A - Lavorazioni della prestazione obbligatoria

Descrizione lavorazione	Categorie art. 61 d.P.R. n. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara			
						Categoria superspecialistica (si/no)	Categoria prevalente o scorporabile	Avvalimento	Subappaltabili (si/no) con eventuali limitazioni %
Edifici civili ed industriali	OG1	II	SI	€ 500.502,93	64,57	NO	Prevalente	SI	SI con il limite del 30%
Verde ed arredo urbano	OS24	I	SI	€ 335.261,55	14,84	SI	Scorporabile	SI	SI
Impianti per la produzione di energia elettrica	OG9	I	SI	€ 15.605,98	10,16	NO	Scorporabile	SI	SI
Impianti tecnologici	OG11	I	SI	€ 171.473,61	10,43	SI	Scorporabile	NO	SI con il limite del 30%
TOTALE				€ 1.022.844,07	100				

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice, l'importo posto a base di gara comprende il costo della manodopera che ammonta al 20,75% (€ 212.201,12) dell'importo dei lavori ed è soggetto a ribasso d'asta.

L'appalto è finanziato dal Dipartimento Regionale Istruzione e Formazione Professionale, giusto D.D.G. n. 5545/ISTR del 23/10/2018, per un importo pari ad € **1.286.690,74** oltre alla quota di compartecipazione a carico del Comune di Pantelleria pari a € **50.000,00**.

Ai sensi dell'art. 35 comma 4 del Codice, l'importo del presente appalto ammonta ad € 1.022.844,07 per lavori, al netto di I.V.A. e compreso oneri per la sicurezza pari ad € 15.500,1 ed € 313.846,67 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Tempo utile per l'esecuzione delle prestazioni

Per l'esecuzione dei lavori è previsto il termine di giorni 300 (trecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Per ogni giorno di ritardo per l'esecuzione dei lavori è prevista una penale pari allo 0,1 per mille (zero virgola uno

per mille) dell'importo netto contrattuale.

Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi punti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 46, comma 1, lett. f), del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica ed economico finanziaria (qualificazione)

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, inoltre i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti indicati ai successivi punti.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione al registro delle imprese della CCIAA competente per territorio ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato di appartenenza secondo le indicazioni disponibili nel registro online dei certificati (e-Certis). In caso di concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art 49 del Codice, tale requisito deve esser dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito.

Requisiti di qualificazione

attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 61 dell'Allegato A del Regolamento e dell'art. 63, comma 1 del Regolamento che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ovvero per le categorie di lavori di importo fino a 150.000 euro per i quali la categoria SOA non è obbligatoria, devono essere documentati i tre seguenti requisiti:

- 1) certificati di esecuzione di lavori (cosiddetti CEL) analoghi, cioè dichiarazioni rese dal committente e dal direttore dei lavori circa la buona esecuzione di opere realizzate nell'ultimo quinquennio. Per i lavori pubblici il certificato di esecuzione lavori rilasciato dagli enti pubblici deve essere predisposto dalle stazioni appaltanti in via telematica attraverso l'Osservatorio informatico istituito presso l'Autorità. In tal caso è opportuno che l'impresa ne richieda una copia vidimata dall'ente. Possono essere documentati anche più lavori, purché l'importo complessivo risulti almeno pari a quello del richiesto dal bando.
- 2) attestazione che il costo sostenuto per il personale dipendente nell'ultimo quinquennio è almeno pari al 15% dell'importo del subappalto. Nel caso di ditte individuali o di società di persone per attestare tale requisito è sufficiente presentare una dichiarazione, ove si fa riferimento ad un costo virtuale riferito al titolare o ai soci. Nel caso di società di capitale è necessaria la presentazione di uno o più bilanci, con relativo attestato di deposito alla C.C.I.A.A., da cui risulti un costo per il personale dipendente che raggiunga l'importo richiesto. I bilanci e gli attestati di deposito possono essere presentati in fotocopia semplice corredata da una dichiarazione che ne attesti la conformità all'originale.
- 3) un elenco dell'attrezzatura posseduta, reso dal legale rappresentante senza alcuna formalità. Non è prevista una dotazione minima di attrezzatura, per cui anche un elenco succinto è sufficiente.

Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 12, comma 2, del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80.

Requisiti di idoneità

- a) **I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263** - Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- b) **(per tutte le tipologie di società e per i consorzi) - Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della

presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Garanzia provvisoria

Secondo quanto disposto dall'art. 1 comma 4 del D.L. n. 76/2020, non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Criterio di aggiudicazione

Individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, sarà effettuata con riferimento agli elementi indicati nella seguente tabella e ai rispettivi punteggi massimi:

CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE					
ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA MAX PUNTI 85					

A	Eliminazione barriere architettoniche e miglioramento funzionale e distributivo - max punti 25		Punteggio Massimo Sub-Criterio	Descrizione	Articolazione dei sub-punteggi	Punteggio Massimo Criterio
	A.1	Ottimizzazione dei collegamenti orizzontali del progetto completo di migliorie o proposte alternative che si intendono apportare per migliorare la fruizione dell'edificio da parte dell'utenza		10	Verranno valutate proposte migliorative o le soluzioni alternative per la gestione funzionale dell'edificio per migliorarne la sua fruizione, con scelte architettoniche delle migliorie o integrazioni sviluppate tecnicamente e scientemente in stretta coerenza con il progetto esecutivo posto a base di gara.	10
A.2	Soluzioni migliorative degli aspetti funzionali e distributivi che valorizzino le caratteristiche tipologiche dell'edificio anche in relazione ai materiali utilizzati		15	Verranno valutate proposte migliorative o le soluzioni alternative riguardanti aspetti funzionali e distributivi dei locali in rapporto al loro utilizzo ed alle caratteristiche tipologiche dell'edificio. Saranno valutate proposte migliorative per la sistemazione e fruizione delle aree esterne (eliminazione barriere - creazione spazi gioco, ecc.) Verranno valutate proposte migliorative o le soluzioni alternative riguardanti aspetti architettonici e di qualità e durabilità dei materiali di finitura quali intonaci, pavimenti, infissi (interni ed esterni), ecc. previste nel progetto posto a base di gara, nonché ad interventi integrativi atti a migliorare la funzionalità dell'opera e al rispetto dell'ambiente	10 5	

B	Gestione del cantiere, programma opere e approvvigionamenti e sicurezza - max punti 10		Punteggio Massimo Sub-Criterio	Descrizione	Articolazione dei sub-punteggi	Punteggio Massimo Criterio
	B.1	Gestione del cantiere, programma opere e approvvigionamenti		6	Verranno valutate proposte di sistemi di gestione del cantiere che tengono conto delle interferenze con la viabilità esterna, della gestione della sicurezza e degli aspetti ambientali. Verrà valutato il livello di assistenza tecnica offerta all'ufficio di direzione lavori con specificazione dell'organizzazione gestionale del cantiere con individuazione dei tecnici specialisti dell'offerente per le varie categorie di lavori, presenti quotidianamente sul cantiere in modo da potersi rapportare direttamente con la D.L. sia per la migliore esecuzione degli stessi sia per la migliore organizzazione in sicurezza del cantiere. Verrà valutato il miglior grado di dettaglio, chiarezza e reale attuabilità del programma di cantierizzazione e qualità delle soluzioni adottate dall'impresa (es. maggiore abbattimento acustico, maggiore riduzione emissioni polveri, migliore organizzazione della cantierizzazione, migliore garanzia della viabilità e sicurezza, ecc.), nonché il miglior grado di dettaglio del piano degli approvvigionamenti e di controllo della qualità dei materiali e delle forniture (es. maggiore tracciabilità della provenienza, migliore verifica della qualità dei materiali quali certificazioni, prove in loco, ecc.) e loro coerenza con quanto indicato nelle relazioni e nei piani forniti.	6

	B.2	Sicurezza	4	Soluzioni progettuali che prevedono lo svolgimento delle lavorazioni secondo un sistema di salute e sicurezza nel lavoro, costituendo elemento di valutazione il possesso della certificazione secondo lo schema OHSAS 18001, rilasciata da organismo accreditato.	4
--	-----	-----------	---	--	---

Struttura tecnico organizzativa - max punti 10		Punteggio Massimo Sub-Criterio	Descrizione	Articolazione dei sub-punteggi	Punteggio Massimo Criterio	
C	C.1.	Struttura tecnico organizzativa e qualità della professionalità del direttore di cantiere	3	Verrà valutata la struttura tecnica organizzativa proposta che verrà impiegata per la realizzazione dell'opera con indicazione del numero dei soggetti impiegati e del ruolo nell'organigramma di cantiere. Verrà valutata la qualità professionale del soggetto indicato quale direttore di cantiere, attribuendo punteggi maggiori in ragione dell'esperienza maturata e valutando almeno altre tre esperienze analoghe per importo e per tipologia di lavori	3	10
	C.2	Modalità di svolgimento della prestazione del direttore del cantiere	7	Verrà valutata la proposta di progetto di organizzazione delle prestazioni del direttore di cantiere attribuendo punteggi maggiori in ragione delle modalità di svolgimento delle attività dello stesso in riferimento a tutti i processi che garantiscano la buona riuscita dell'opera. Verranno valutate le modalità di relazione con D.L. e R.U.P., in particolare verranno valutati gli strumenti e le risorse umane che si intendono impiegare, nonché la redazione e preparazione di tutta la documentazione che consenta la verifica pre e post intervento di ogni lavorazione significativa, descrivendo metodi e strumenti che si intendono utilizzare per permettere una rapida ed efficace comunicazione con la committenza e con la D.L., un più agile scambio di informazioni, aggiornamenti circa l'andamento dei lavori e le eventuali problematiche e proposte di soluzioni adottate, attraverso modulistica, terminali informatici, piattaforme specifiche, ecc.	7	

Proposte relative al miglioramento prestazionale dell'edificio - max punti 25		Punteggio Massimo Sub-Criterio	Descrizione	Articolazione dei sub-punteggi	Punteggio Massimo Criterio	
D	D.1	Miglioramento impiantistico	10	Verranno valutate proposte di miglioramento, efficienza e gestione degli impianti idrico sanitario, elettrico, di illuminazione e antincendio. Interventi integrativi quali videosorveglianza ed antifurto atti a migliorare la funzionalità dell'opera	6	25
				Verranno valutate proposte di miglioramento relative a materiali aventi caratteristiche superiori rispetto a quelle previste nel progetto a base d'asta, riguardanti l'impianto di condizionamento	4	
	D.2	Miglioramento prestazionale dell'edificio anche in relazione alla sua funzione strategica	10	Verranno valutate proposte finalizzate all'adeguamento sismico, prestazionale, funzionale e distributivo dell'edificio, nel rispetto delle norme tecniche degli edifici in c.a. in zona sismica. A tal fine si considerano soluzioni ed interventi di miglioramento quelle finalizzate ad accrescere la capacità di resistenza delle strutture esistenti alle azioni considerate. Le proposte dovranno essere estese a tutte le parti della struttura potenzialmente interessate da modifiche di comportamento, nonché alla struttura nel suo insieme	10	
	D.3	Soluzioni migliorative degli aspetti di prevenzione incendi	5	Verranno valutate proposte finalizzate all'adeguamento dell'edificio alle norme di prevenzione incendi finalizzate all'ottenimento del CPI da parte del Comando Provinciale dei VV.FF in relazione alla destinazione d'uso	3	
Verranno valutate proposte riguardanti la prevenzione incendi che migliorino: la REI delle strutture di compartimentazione; rilevazione fumi nelle aree sensibili; funzionamento in emergenza degli impianti; ecc.				2		

Qualità della proposta migliorativa relativa all'efficienza energetica e sostenibilità ambientale - max punti 15		Punteggio Massimo Sub-Criterio	Descrizione	Articolazione dei sub-punteggi	Punteggio Massimo Criterio
E	E.1	8	Verranno valutate proposte migliorative che prevedano l'utilizzo di sistemi di gestione intelligenti (domotica)	2	15
			Verranno valutate le migliori proposte o soluzioni alternative che prevedano l'utilizzo di materiali che contribuiscono al risparmio energetico (sensori di prossimità, corpi illuminanti a basso consumo, ecc.)	2	
			Verranno valutate le migliori proposte o soluzioni alternative che prevedano finiture e materiali scelti ecocompatibili e certificati per il miglioramento delle condizioni di confort con particolare riferimento a sistemi di protezione dall'umidità da risalita	4	
	E.2	7	Verranno valutate proposte migliorative che prevedano l'inserimento e l'integrazione architettonica di dispositivi e/o altri sistemi eventuali per migliorare l'efficiamento energetico e diminuire il costo di gestione, quali sistemi di reimpiego delle fonti di energia prodotte, ottimizzazione dello sfruttamento della luce naturale ai fini del risparmio energetico e del confort visivo - miglioramento del sistema fotovoltaico con riferimento alla potenza di picco, alla qualità dei materiali e dei sistemi, all'estensione delle zone degli impianti ed alla loro integrazione architettonica	3	
Verranno valutate proposte che prevedono soluzioni tecniche sia in termini di superfici opache e disperdenti, sia verticali che orizzontali, migliorative rispetto alle previsioni di progetto, con evidenza a aperture finestrate e ponti termici (miglioramento della tipologia di infissi, soluzioni di protezione all'acqua, loro ispezionabilità, sostituibilità e curabilità).			4		

Sommano elementi di natura qualitativa afferenti le variazioni migliorative (A + B + C + D)			85
ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA MAX PUNTI 10			
E	Ribasso offerta tempo		5
F	Ribasso offerta economica		10
Sommano elementi di natura quantitativa			15
Punteggio massimo complessivo assegnabile all'offerta i-esima			100

Il metodo di determinazione ed attribuzione dei punteggi alle singole offerte ammesse in gara sarà quello aggregativo - compensatore di cui al paragrafo VI.1 delle Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dall'ANAC con la Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, sulla base dei criteri motivazionali di attribuzione del punteggio indicati nel proseguo.

Luogo di esecuzione dei lavori

I lavori devono essere eseguiti nell'edificio sito in Pantelleria nella Via Rizzo - Località Rekhale - Pantelleria (TP).

Descrizione sintetica dei lavori

L'appalto prevede la realizzazione degli interventi, previsti nel progetto definitivo che possono essere così suddivisi:

Gli interventi previsti dal presente progetto, possono essere suddivisi nelle seguenti categorie:

1. Opere civili;
2. Eliminazione delle barriere architettoniche;
3. Risanamento strutturale di tipo locale;
4. Adeguamento sismico del plesso scolastico;
5. Realizzazione di una cucina industriale;
6. Riefficientamento energetico;
7. Impianto fotovoltaico e solare termico;

8. Coibentazioni specifiche ed impermeabilizzazioni;
9. Adeguamenti alle norme vigenti in tema di agibilità, igiene e messa in sicurezza degli impianti;
10. Bonifica dall'amianto;
11. Impianti di sicurezza, videosorveglianza e rete internet;
12. Impianto di biodepurazione.

Natura dei lavori

- a) **lavori di costruzione, manutenzione e ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia** occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie, per i quali l'impresa esecutrice deve possedere i requisiti di qualificazione di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010.
- b) **lavori impiantistici** (soggetti al D.M. 22/01/2008, n. 37): Impianto Elettrico, impianto idrosanitario ed impianto solare acqua sanitaria, per i quali **l'impresa esecutrice** deve possedere i **requisiti tecnico-professionali** abilitanti prescritti dal **D.M. 22/01/2008, n. 37** in materia di sicurezza degli impianti tecnici e per i quali la stessa dovrà rilasciare, all'ultimazione dei lavori, la **"dichiarazione di conformità"**, ai sensi dell'art. 7 dello stesso D.M. n. 37/08.

Modalità di Presentazione della Manifestazione di interesse

La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://cucpantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica. Il Presente Avviso e la Modulistica sono disponibili e scaricabili in formato elettronico, al seguente indirizzo: <https://cucpantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

Le Manifestazioni di interesse vanno inviate esclusivamente a mezzo della superiore piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle Manifestazioni di interesse, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive il Modello istanza;
- essere in possesso di una casella di post elettronica certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo: <https://cucpantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;
- visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nella sezione "istruzioni e manuali" reperibile all'indirizzo: https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp
- gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione "Avvisi pubblici in corso" possono navigare sulla procedura di gara, selezionare la voce "nuova comunicazione" ed allegare l'istanza di candidatura sottoscritta con firma digitale.

Gli operatori economici interessati devono espressamente dichiarare:

- di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.
- l'assenza di partecipazione plurima, ovvero che non presentano la manifestazione di interesse alla stessa procedura in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.
- il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata.

Cause di esclusione

Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9 del Codice, i concorrenti che:

- non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste dal presente avviso;
- hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste, recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;

- non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto dal presente avviso.

Sono comunque esclusi i concorrenti:

- per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

Termine di presentazione della manifestazione di interesse

Come detto sopra, la gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica attraverso la "Piattaforma", il cui accesso è consentito ai soli utenti registrati; i potenziali partecipanti, quindi, dovranno effettuare la procedura di registrazione, sopra indicata, per potere presentare la propria domanda. Per partecipare alla gara, gli Operatori economici interessati dovranno far pervenire tutta la documentazione richiesta, esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, in formato elettronico, sottoscritta con firma digitale di cui all'articolo 1, comma 1, lettera s), D.Lgs. 82/2005, entro il termine perentorio delle ore **13,00 del giorno 19.01.2021**.

Non saranno ritenute accettabili manifestazioni di interesse presentate in modalità cartacea, via PEC, o altri mezzi o metodi diversi da quelli prescritti e/o pervenute oltre il predetto termine di ricezione.

La presente manifestazione di interesse comunque non costituisce, in questa fase, produzione di offerta.

Il Comune di Pantelleria si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di sospendere e/o modificare e/o annullare, in qualsiasi momento la manifestazione di interesse e/o non dare seguito alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato, senza che i partecipanti possono avanzare rivendicazioni e/o rivalse di alcun tipo nei confronti dello stesso Comune.

Modalità di affidamento e criterio di aggiudicazione

Come precedentemente detto, successivamente alla presente manifestazione di interesse, si procederà all'affidamento dell'appalto integrato in questione mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e con le modalità esplicitate nel presente avviso.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida, purchè accettabile, comunque la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12 D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i.).

Il seggio di gara si riserva di selezionerà n° 10 operatori economici, cui rivolgere l'invito per partecipare alla procedura di gara in argomento, dopo aver verificato l'idoneità/regolarità della documentazione prodotta.

Nel caso in cui gli operatori partecipanti o ritenuti idonei dovessero essere inferiore a dieci si procederà comunque alla esecuzione della gara invitando tutti coloro che siano risultati idonei.

Nel caso in cui gli operatori partecipanti o ritenuto idonei dovessero essere superiori a dieci ci si riserva di procedere alla selezione mediante sorteggio pubblico.

Tutela della riservatezza e dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e della normativa Europea vigente si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori di che trattasi.

**IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.
Geom. Salvatore Gambino**