



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E SALEMI

CAPOFILO COMUNE DI PANTELLERIA

COMUNE DI PANTELLERIA

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA – ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE IMMOBILI ABUSIVI PER MESI 24 – CUP H59E18000050004 – CIG 760454905C.

2^ SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2018 il giorno quattordici del mese di novembre alle ore 16,30 in Pantelleria nei locali dell'Amministrazione sopraindicata il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino nella qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza, assistito dalla sig.ra Pucci Angela che funge da Segretario e alla presenza della Sig.ra Lo Pinto Rosalia e dell'Ing. Girolamo Busetta, dipendenti dell'Ente quali testimoni cogniti ed idonei, distaccati per la presente procedura presso la Centrale Unica di Committenza, giusta determina di nomina del seggio di gara n. 44 del 14.11.2018, vengono riprese le operazioni di gara della procedura aperta – accordo quadro dei lavori di demolizione immobili abusivi per mesi 24 nel Comune di Lampedusa.

Acquisto il Passoe e l'attestazione di avvenuto versamento del contributo ANAC dell'impresa Di Fiore Rita si provvede a sciogliere la riserva e ad ammettere l'impresa alla gara.

Acquisto il Passoe e l'attestazione di avvenuto versamento del contributo ANAC dell'impresa Donato Antonino Tindaro, si provvede a sciogliere la riserva e ad ammettere l'impresa alla gara.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e si rende noto il seguente esito:

IMPRESA	RIBASSO
Di Fiore Rita	50,6900%
Arcas Costruzioni di Peritore Roberta (avvalente) Faro Service s.r.l. (ausiliaria)	37,3730%
COEMAT s.r.l. (avvalente) Barongi salvatore (ausiliaria)	33,3333%
Donato Antonino Tindaro (avvalente) Consorzio Stabile Costruendo (ausiliaria)	45,9876%
Patriarca Group s.r.l.	43,6239%

Si evidenzia che essendo cinque le imprese partecipanti ed ammesse alla procedura di gara, non si potrà applicare l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, così come previsto dal comma 8 del medesimo articolo.

Si procede quindi, ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 al calcolo della soglia di anomalia, essendo comunque presenti le condizioni di cui al comma 3 bis del medesimo art. 97.

Poiché ai fini della determinazione della soglia di anomalia con le modalità previste dall'art. 97 comma 2 ad inizio delle operazioni di gara era stata sorteggiata la lettera "D", la soglia di anomalia è così determinata:

- media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10 per cento.

E, pertanto:

la somma dei ribassi percentuali è pari a 211,0078%.

La media aritmetica dei ribassi offerti è pari a 42,2016%.

La suddetta media aritmetica incrementata del 10% è pari a 46,4217%.

Pertanto la soglia di anomalia viene determinata nella misura del 46,4217%.

Non potendo procedere, come detto, all'esclusione automatica, si dichiara aggiudicatario provvisorio l'o.e. Di Fiore Rita, che ha offerto il ribasso del 50,69%. Secondo in graduatoria viene individuato l'o.e. Donato Antonino Tindaro (avvalente) Consorzio Stabile Costruendo (ausiliaria), che ha offerto il ribasso del 45,9876%.

Preso atto che il ribasso offerto dall'aggiudicatario provvisorio risulta superiore alla soglia di anomalia, si dispone che il RUP provveda alla verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, con i criteri e relativo procedimento previsti dal medesimo articolo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Il Responsabile della CUC - Geom. Salvatore Gambino

Il Segretario: Sig.ra Angela Pucci

I Teste: Sig.ra Rosalia Lo Pinto

II Teste: Ing. Girolamo Busetta

